

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los patronos de FUNDACIÓ PROJECTE HOME BALEARNS

Opinión

Hemos auditado las cuentas anuales adjuntas de la FUNDACIÓ PROJECTE HOME BALEARNS (en adelante, la entidad) que comprenden el balance de situación a 31 de diciembre de 2025, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la FUNDACIÓ PROJECTE HOME BALEARNS a 31 de diciembre de 2025, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades, de acuerdo con dichas normas, se describen más adelante en la sección “*Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales*” de nuestro informe.

Somos independientes de la entidad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.



Aspectos más relevantes de la auditoría

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre éstos, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

Hemos determinado que no existen otros riesgos más significativos considerados en la auditoría que se deban comunicar en nuestro informe.

Responsabilidad de los patronos en relación con las cuentas anuales

Los patronos son los responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados y flujos de efectivo de la entidad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de las cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los patronos son los responsables de la valoración de la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los patronos tienen intención de liquidar la entidad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error, y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría, de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría.



También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y de la correspondiente información revelada por los patronos.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los patronos, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la entidad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuras pueden ser la causa de que la entidad deje de ser una empresa en funcionamiento.

Nos comunicamos con los patronos de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los patronos de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.



Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría, salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

En Madrid, a 24 de julio de 2026

MGI Audicon & Partners SLP

C.I.F. B-83307280

C/ Cuesta Blanca, s/n

C.C. Cuesta Blanca Local 20 (planta 3ª)

28108 La Moraleja (Alcobendas, Madrid)

ROAC SO1504

Isabel Lopez Ramírez

Socio ROAC N° 21.570

MGI Audicon & Partners, S.L.P.

Sociedad de auditoria ROAC N° 1.504



projectehome
balears
(modelo Normal)

FUNDACIÓ PROJECTE HOME BALEARIS

BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nº DE CUENTAS	ACTIVO	NOTAS DE MEMORIA	2025	2024
	A) ACTIVO NO CORRIENTE		5.212.870,47	5.142.529,12
	I. Inmovilizado intangible	6	27.531,65	35.196,29
	1. Desarrollo		0,00	0,00
201	Desarrollo		0,00	0,00
	2. Concesiones		0,00	0,00
	3. Patentes, licencias, marcas y similares		0,00	0,00
204	Fondo de comercio		0,00	0,00
	5. Aplicaciones informáticas		27.531,65	35.196,29
206	Aplicaciones informáticas		72.475,07	72.475,07
-2806	Amortización acumulada de aplicaciones informáticas		(44.943,42)	(37.278,78)
	6. Derechos sobre activos cedidos en uso		0,00	0,00
	7. Otro inmovilizado intangible		0,00	0,00
209	Anticipos para inmovilizaciones intangibles		0,00	0,00
	II. Bienes del Patrimonio Histórico		0,00	0,00
	III. Inmovilizado material	5	1.595.536,69	1.618.773,59
	1. Terrenos y construcciones		1.238.681,44	1.269.800,65
210	Terrenos y bienes naturales		1.161.300,00	1.161.300,00
211	Construcciones		565.624,17	589.901,98
-2811	Amortización acumulada de construcciones		(488.242,73)	(481.401,33)
	2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material		356.855,25	348.972,94
212	Instalaciones técnicas		227.324,85	193.251,43
213	Maquinaria		250.989,20	236.716,20
215	Otras instalaciones		23.059,11	23.059,11
216	Mobiliario		51.117,78	45.744,78
217	Equipos para procesos de información		216.817,45	213.785,45
218	Elementos de transporte		168.458,21	168.458,21
219	Otro inmovilizado material		3.848,18	3.848,18
-2813	Amortización acumulada de maquinaria		(234.258,88)	(220.579,02)
-2816	Amortización acumulada de mobiliario		(20.667,13)	(12.689,21)
-2817	Amortización acumulada de equipos para procesos de información		(198.902,72)	(190.073,59)
-2818	Amortización acumulada de elementos de transporte		(127.082,62)	(108.700,42)
-2819	Amortización acumulada de otro inmovilizado material		(3.848,18)	(3.848,18)
	3. Inmovilizado en curso y anticipos		0,00	0,00
231	Construcciones en curso		0,00	0,00
	IV. Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
	V. Inversiones en entidades del grupo y asociadas a largo plazo		2.725.336,52	2.754.988,50
	1. Instrumentos de patrimonio		205.960,10	205.960,10
2503	Participaciones a L/P en entidades del grupo		205.960,10	205.960,10
	2. Créditos a entidades	8, 17	2.497.018,35	2.539.163,20
2523	Créditos a L/p a entidades del grupo		2.497.018,35	2.539.163,20
	3. Valores representativos de deuda		0,00	0,00
	4. Derivados		0,00	0,00
	5. Otros activos financieros	8	22.358,07	9.865,20
	VI. Inversiones financieras a largo plazo	8	864.465,61	733.570,74
	1. Instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
	2. Créditos a terceros		0,00	0,00
	3. Valores representativos de deuda		864.465,61	733.570,74
261	Valores representativos de deuda a L/P		864.465,61	733.570,74
265	4. Derivados		0,00	0,00
	5. Otros activos financieros		0,00	0,00
474	VII. Activos por impuestos diferidos		0,00	0,00

B) ACTIVO CORRIENTE		6.740.024,84	2.193.737,38
	I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	0,00	0,00
	II. Existencias	0,00	0,00
	III. Usuarios y otros deudores de la actividad propia	0,00	0,00
	IV. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	8	5.634.646,25
	1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		5.258.376,09
430	Clientes		5.258.376,09
	2. Clientes, entidades del grupo y asociadas	10	51.708,86
433	Clientes, entidades de grupo		51.708,86
	3. Deudores varios		324.561,30
440	Deudores	8, 17	324.561,30
446	Deudores de dudoso cobro	8	0,00
	4. Personal	8	0,00
460	Anticipos de remuneraciones		0,00
544	Créditos a C/P al personal		0,00
4709	5. Activos por impuesto corriente		0,00
	6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	8, 13	0,00
558	7. Fundadores por desembolsos exigidos		0,00
	V. Inversiones en entidades del grupo y asociadas a corto plazo	8, 17	0,00
	VI. Inversiones financieras a corto plazo	8	6.894,74
	1. Instrumentos de patrimonio		0,00
	2. Créditos a entidades		0,00
	3. Valores representativos de deuda	8	6.894,74
541	Valores representativos de deuda a C/P		6.894,74
-597	Deterioro de valor de valores representativos de deuda a C/P		0,00
	4. Derivados		0,00
	5. Otros activos financieros	8	0,00
551	Cuenta corriente con fundadores, patronos o administradores		0,00
565	Fianzas constituidas a C/P		0,00
	VII. Periodificaciones a corto plazo		5.205,43
	VIII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	1.093.278,42
	1. Tesorería		1.093.278,42
570	Cajas, euros		2.087,83
571	Caja, moneda extranjera		0,00
572	Bancos e instituciones de crédito c/c vista, euros		1.091.190,59
	2. Otros activos líquidos equivalentes		0,00
	TOTAL ACTIVO (A + B)		11.952.895,31

projectehome
balears

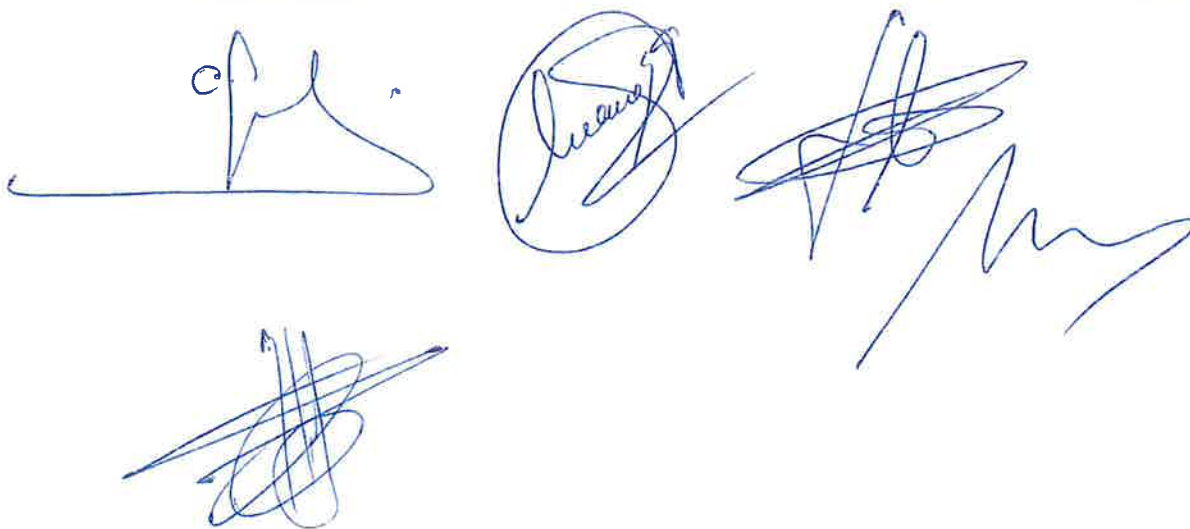
FUNDACIÓ PROJECTE HOME BALEARIS

BALANCE DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

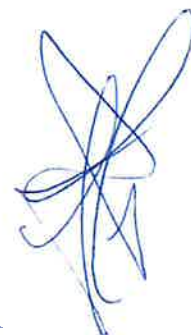
(modelo Normal)

Nº DE CUENTAS	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS DE MEMORIA	2025	2024
A) PATRIMONIO NETO			10.550.716,99	6.024.737,57
	A-1) Fondos propios		4.351.731,24	3.897.287,89
	I. Dotación Fundacional	12	75.000,00	75.000,00
100	1. Dotación fundacional		75.000,00	75.000,00
	2. Dotación fundacional no exigida		0,00	0,00
	II. Reservas	12	3.821.512,35	3.901.622,98
	1. Estatutaria		0,00	0,00
	2. Otras reservas		3.821.512,35	3.901.622,98
113	Reservas voluntarias		3.821.512,35	3.901.622,98
	III. Excedentes de ejercicios anteriores		0,00	0,00
120	1. Remanente		0,00	0,00
121	2. Excedentes negativos de ejercicios anteriores		0,00	0,00
129	IV. Excedente del ejercicio	3, 12	455.218,89	(79.335,09)
	A-2) Ajustes por cambios de valor		0,00	0,00
133	I. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
134	II. Operaciones de cobertura		0,00	0,00
137	III. Otros		0,00	0,00
	A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	15	6.198.985,75	2.127.449,68
	I. Subvenciones		5.999.379,76	1.849.575,40
130	Subvenciones oficiales de capital		1.227.129,59	1.224.462,47
1320	Otras subvenciones		4.772.250,17	625.112,93
	II. Donaciones y legados		199.605,99	277.874,28
131	Donaciones y legados de capital		199.605,99	277.874,28
	B) PASIVO NO CORRIENTE		547.334,81	709.061,01
	I. Provisiones a largo plazo			
	II. Deudas a largo plazo	9	547.334,81	709.061,01
	1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
	2. Deudas con entidades de crédito		548.561,32	710.287,52
170	Deudas a L/P con entidades de crédito		548.561,32	710.287,52
	3. Acreedores por arrendamiento financiero		0,00	0,00
176	4. Derivados		0,00	0,00
	5. Otros pasivos financieros		(1.226,51)	(1.226,51)
180	Fianzas recibidas a L/P		(1.226,51)	(1.226,51)
	III. Deudas con entidades del grupo y asociadas a largo plazo		0,00	0,00
479	IV. Pasivos por impuestos diferidos		0,00	0,00
181	V. Periodificaciones a largo plazo		0,00	0,00
	C) PASIVO CORRIENTE		854.843,51	602.467,92
	I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta			
	II. Provisiones a corto plazo			
	III. Deudas a corto plazo	9	139.397,18	128.123,95
	1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
	2. Deudas con entidades de crédito	9	139.397,18	128.123,95
520	Deudas a C/P con entidades de crédito	9	139.397,18	128.123,95
	3. Acreedores por arrendamiento financiero		0,00	0,00
524	Acreedores por arrendamiento financiero a C/P		0,00	0,00
	4. Derivados		0,00	0,00
	5. Otros pasivos financieros		0,00	0,00
	IV. Deudas con entidades del grupo y asociadas a corto plazo		0,00	0,00
412	V. Beneficiarios Acreedores			
	VI. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		715.446,33	474.343,97
	1. Proveedores		0,00	0,00
	2. Proveedores entidades del grupo y asociadas	9, 11	77.067,41	131.714,42
403	Proveedores, entidades del grupo		77.067,41	131.714,42
	3. Acreedores varios	9, 11	308.311,62	78.875,79
410	Acreedores por prestación de servicios		308.311,62	78.875,79
	4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)	9	(489,89)	15,18

465	Remuneraciones pendientes de pago		(489,89)	15,18
4752	5. Pasivos por Impuesto corriente		(394,89)	(394,89)
	6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	13	330.952,08	264.133,47
4751	Hacienda Pública, acreedora por retenciones practicadas	13	186.874,55	150.094,89
476	Organismos de la Seguridad Social, acreedores	13	144.077,53	114.038,58
438	7. Anticipos recibidos por pedidos		0,00	0,00
	VII. Periodificaciones a corto plazo			
	TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B+ C)		11.952.895,31	7.336.266,50



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME





projectehome

balears
(modelo normal)FUNDACIÓ PROJECTE HOME BALEARs
CUENTA DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025 Y 2024

Nº DE CUENTAS	CUENTA DE RESULTADOS	NOTAS DE MEMORIA	2025	2024
A) OPERACIONES CONTINUADAS				
	1. Ingresos de la actividad propia		2.174.270,82	1.634.038,54
720	a) Cuotas de asociados y afiliados		0,00	0,00
721	b) Aportaciones de usuarios		0,00	0,00
	c) Ingresos de promociones, patrocinadores y colaboraciones	14	290.979,73	278.249,26
722	Promociones para captación de recursos		290.979,73	278.249,26
723	Ingresos de patrocinadores y colaboraciones		0,00	0,00
	d) Subvenciones imputadas al excedente del ejercicio	14	1.883.291,09	1.355.789,28
740	Subvenciones a la actividad propia		1.883.291,09	1.355.789,28
748	Otras subvenciones transferidas al excedente del ejercicio		0,00	0,00
747	e) Donaciones y legados imputados al excedente del ejercicio		0,00	0,00
728	f) Reintegro de ayudas y asignaciones		0,00	0,00
	2. Ventas y otros ingresos ordinarios de la actividad mercantil	14	5.232.829,15	5.169.028,07
705	Prestaciones de servicios		5.232.829,15	5.169.028,07
	3. Gastos por ayudas y otros		0,00	0,00
	a) Ayudas monetarias		0,00	0,00
	b) Ayudas no monetarias		0,00	0,00
	c) Gastos por colaboraciones y del Órgano de Gobierno	14	0,00	0,00
658	d) Reintegro de subvenciones, donaciones y legados	14	0,00	0,00
	4. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		0,00	0,00
73	5. Trabajos realizados por la entidad para su activo		0,00	0,00
	6. Aprovisionamientos	14	(258.163,23)	(266.417,82)
-602	Compras de otros aprovisionamientos		(258.163,23)	(266.417,82)
	7. Otros ingresos de la actividad		147.827,39	148.483,18
751	Resultados de operaciones en común	14	24.625,66	28.403,75
752	Ingresos por arrendamientos		93.919,59	91.183,10
759	Ingresos por servicios diversos		29.282,14	28.896,33
	8. Gastos de personal	14	(5.314.045,24)	(5.172.808,77)
	a) Sueldos, salarios y asimilados		(4.109.247,55)	(3.989.306,14)
-640	Sueldos y salarios		(4.109.247,55)	(3.989.306,14)
	b) Cargas sociales		(1.204.797,69)	(1.183.502,63)
-642	Seguridad Social a cargo de la empresa		(1.204.797,69)	(1.183.502,63)
	c) Provisiones		0,00	0,00
	9. Otros gastos de la actividad		(1.751.359,73)	(1.580.659,24)
	a) Servicios exteriores		(1.744.662,10)	(1.570.367,52)
-621	Arrendamientos y cánones	14	(86.922,50)	(108.869,00)
-622	Reparaciones y conservación	14	(354.671,32)	(252.986,07)
-623	Servicios profesionales independientes	14	(687.824,97)	(706.276,00)
-624	Transportes	14	(1.389,11)	(1.002,15)
-625	Primas de seguros	14	(60.151,14)	(40.633,54)
-626	Servicios bancarios y similares	14	(5.041,48)	(1.303,05)
-627	Publicidad, propaganda y relaciones públicas	14	(92.677,25)	(18.706,98)
-628	Suministros	14	(157.309,26)	(166.596,79)
-629	Otros servicios	14	(298.675,07)	(273.993,94)
	b) Tributos	14	(6.096,37)	(8.276,31)
-631	Otros tributos		(6.096,37)	(8.276,31)
	c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		0,00	(2.015,41)
	d) Otros gastos de gestión corriente	0	(601,26)	0,00
-659	Otras pérdidas de gestión corriente		(601,26)	0,00
	10. Amortización del inmovilizado		(75.975,15)	(64.291,40)
-680	Amortización del inmovilizado intangible	6	(7.664,64)	(3.126,64)
-681	Amortización del inmovilizado material	5	(68.310,51)	(61.164,76)
	11. Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasadas al excedente del ejercicio		120.770,56	32.952,31
745	a) Subvenciones de capital traspasadas al excedente del ejercicio		0,00	0,00
746	b) Donaciones y legados de capital traspasadas al excedente del ejercicio	15	120.770,56	32.952,31
	12. Exceso de provisiones		0,00	0,00
	13. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	5	130.000,00	0,00
	a) Deterioros y pérdidas			0,00
	b) Resultados por enajenaciones y otras		130.000,00	0,00
771	Beneficios procedentes del inmovilizado material y Bienes del Patrimonio Histórico		130.000,00	0,00
	A.1) EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		406.154,57	(99.675,13)
	14. Ingresos financieros		85.351,63	77.518,06

	a) De participaciones en instrumentos de patrimonio		0,00	0,00
	a1) En entidades del grupo y asociados		0,00	0,00
	a2) De terceros		0,00	0,00
	b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		85.351,63	77.518,06
	b1) En entidades del grupo y asociados		23.935,56	20.582,59
76200	Ingresos de créditos a L/P, entidades del grupo		23.935,56	20.582,59
	b2) De terceros		61.416,07	56.935,47
769	Otros ingresos financieros		61.416,07	56.935,47
	15. Gastos financieros	9	(36.287,31)	(57.178,02)
	a) Por deudas con empresas y entidades del grupo y asociadas		0,00	0,00
-6620	Intereses de deudas, entidades del grupo		0,00	0,00
	b) Por deudas con terceros		(36.287,31)	(57.178,02)
-669	Otros gastos financieros		(36.287,31)	(57.178,02)
-660	c) Por actualización de provisiones		0,00	0,00
	16. Variación del valor razonable en Instrumentos financieros		0,00	0,00
	a) Cartera de negociación y otros		0,00	0,00
	b) Imputación al excedente del ejercicio por activos financieros disponibles para la		0,00	0,00
	17. Diferencias de cambio		0,00	0,00
	18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		0,00	0,00
	a) Deterioros y pérdidas		0,00	0,00
	b) Resultados por enajenaciones y otras		0,00	0,00
766	Beneficios en participaciones y valores representativos de deuda		0,00	0,00
	A.2) EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS (14+15+16+17+18)		49.064,32	20.340,04
	A.3) EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		455.218,89	(79.335,09)
	19. Impuestos sobre beneficios			
	A.4) EXCEDENTE DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS	3	455.218,89	(79.335,09)
	20. Excedente del ejercicio procedente de operaciones Interrumpidas neto de Impuestos			
	A.5) VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO RECONOCIDA EN EL EXCEDENTE DEL EJERCICIO (A.4 + 20)	13	455.218,89	(79.335,09)
	C) INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO			
	1. Activos financieros disponibles para la venta			
	2. Operaciones de cobertura de flujos de efectivo			
	3. Subvenciones recibidas		4.563.529,57	708.415,88
940	Ingresos de subvenciones oficiales de capital		39.769,39	89.053,00
9420	Ingresos de otras subvenciones		4.523.760,18	619.362,88
	4. Donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
941	Ingresos de donaciones y legados de capital		0,00	0,00
	5. Ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
	6. Efecto Impositivo			
	C.1) VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO POR INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS		4.563.529,57	708.415,88
	D) RECLASIFICACIÓN AL EXCEDENTE DEL EJERCICIO			
	1. Activos financieros disponibles para la venta			
	2. Operaciones de cobertura de flujos de efectivo			
	3. Subvenciones recibidas		(492.769,04)	(1.245.296,86)
-840	Transferencias de subvenciones oficiales de capital		(115.370,56)	(32.952,31)
-8420	Transferencias de otras subvenciones		(377.398,48)	(1.212.344,55)
	4. Donaciones y legados recibidos		0,00	0,00
-841	Transferencias de donaciones y legados de capital		0,00	0,00
	5. Efecto Impositivo		0,00	0,00
	D.1) VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO POR RECLASIFICACIONES AL EXCEDENTE DEL EJERCICIO (1+2+3+4+5)		(492.769,04)	(1.245.296,86)
	E) VARIACIONES DEL PATRIMONIO NETO POR INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO (C.1+D.1)		4.070.760,53	(536.880,98)
	F) AJUSTES POR CAMBIOS DE CRITERIO			
	G) AJUSTES POR ERRORES			
	H) VARIACIONES EN LA DOTACIÓN FUNDACIONAL			
	I) OTRAS VARIACIONES			
	J) RESULTADO TOTAL, VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO (A.5+E+F+G+H+I)		4.525.979,42	(616.216,07)

The bottom of the page features several handwritten signatures in blue ink. There are also some circular stamps or seals, though they are not clearly legible. The signatures appear to be of various individuals, likely representing different roles or departments involved in the report.

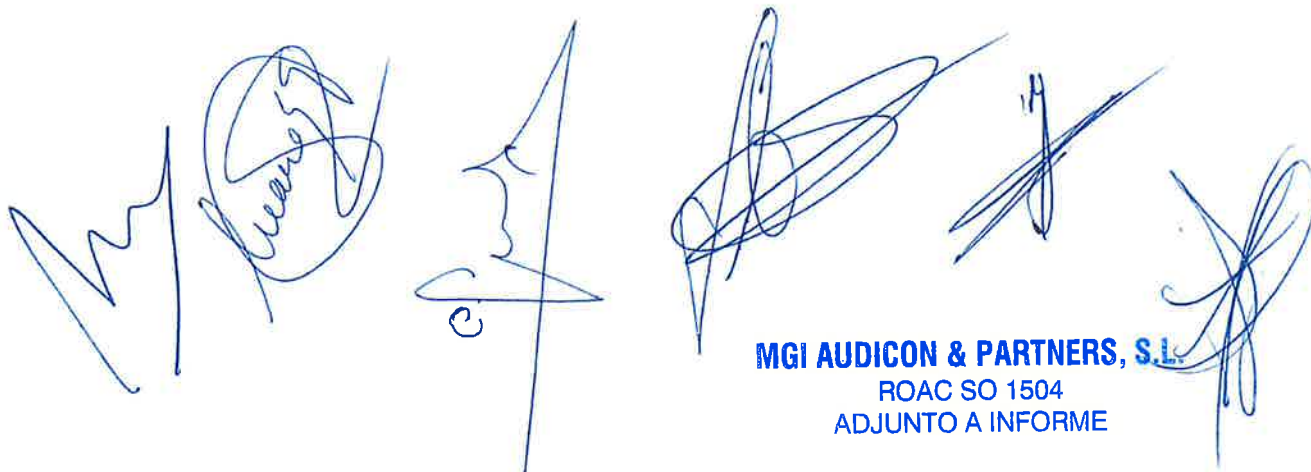
FUNDACIÓ PROJECTE HOME BALEARIS

Nº DE REGISTRO: 84-SE/F

N.I.F.: G07488059

EJERCICIO: 2025

MEMORIA NO ABREVIADA



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right.

MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

NOTA 1. ACTIVIDAD DE LA FUNDACIÓN

La Fundació Projecte Home Balears nace en Palma el 16 de julio de 1990, por decreto del Obispado de Mallorca en fecha de 30 de junio de 1990 y amparada al canon 1.303.1.1º del vigente Código de Derecho Canónico y Real Decreto 589/1984 del 8 de febrero, nace con personalidad jurídica propia y plena capacidad de obrar. Está inscrita en el Registro único de Fundaciones de las Islas Baleares con el número de inscripción 100000000360, fecha de inscripción día 12 de diciembre de 2016. El domicilio social está en la calle Projecte Home 4, (07007), de Palma de Mallorca.

El objeto de la Fundació Projecte Home Balears es:

- Estimular, orientar, proteger, establecer, financiar y realizar, en lo posible algunas iniciativas, acciones y proyectos tengan relación con la lucha contra la drogadicción, las conductas adictivas, las causas y sus consecuencias, así como la investigación y su prevención.

Se le aplica la Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones, Ley Orgánica 1/2002, de 22 de marzo, reguladora del Derecho de Asociación y la Ley 49/2002, de 23 de diciembre, de régimen fiscal de las entidades sin fines lucrativos, el Real Decreto 1337/2005, de 11 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Fundaciones de Competencia Estatal, el Real Decreto 1611/2007, de 7 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento del Registro de Fundaciones de Competencia Estatal, el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad, el Real Decreto Medianas Empresas y los criterios contables específicos para microempresas, el Real Decreto 1491/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos y el modelo del plan de actuación de las entidades sin fines de lucro, y demás disposiciones legales aplicables.

La Fundació Projecte Home Balears junto con la Fundació Projecte Jove, conforman PROJECTE HOME BALEARS, coincidiendo la misma figura para la toma de decisiones en D. Bartomeu Català Barceló (presidente) y Jesús Mullor Román, como presidente ejecutivo de Projecte Home Balears.

La entidad, dominante a su vez de las entidades detalladas en la Nota 16, no está obligada a presentar cuentas anuales consolidadas e informe de gestión consolidados, ya que se acoge a la dispensa de obligación de consolidar en función del tamaño/de los subgrupos de entidades.

La moneda funcional con la que opera la entidad es el Euro.

NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

1. Imagen fiel

Las cuentas anuales han sido obtenidas de los registros contables de la entidad y se presentan según el Plan General de Contabilidad adaptado a las entidades sin ánimo de lucro, las normas contables establecidas a la legislación de fundaciones, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Entidad. Las cuentas anuales han sido aprobadas por la Junta General con carácter Universal por el patronato de la fundación. Y no ha habido razones excepcionales que hayan podido evitar seguir la imagen fiel.

Información complementaria: se han elaborado según el RD. 1491/2011, de 24 de octubre, por el que se aprueban las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos y el modelo del plan de actuación de las entidades sin fines lucrativos.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

Las Cuentas Anuales adjuntas se someterán a la aprobación del Patronato de la Fundación, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

Projecte Home és un projecte de iniciativa i gestió conjunta amb el Consell d'Administració

Las Cuentas Anuales del ejercicio anterior, fueron aprobadas por el Patronato de la Fundación el 24 de Julio de 2025.

2. Principios contables no obligatorios aplicados.

Los balances y la cuenta de resultados se han confeccionado siguiendo los principios contables indicados a la legislación mercantil en vigor. Y no ha habido razones excepcionales que evitaran poder seguir tales principios.

3. Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.

La Entidad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de entidad en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

Es posible que, a pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación de estas cuentas anuales sobre los hechos analizados, se produzcan acontecimientos en el futuro que obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se haría de forma prospectiva reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de resultados futuras.

4. Comparación de la información.

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance y de la cuenta de resultados, además de las cifras del ejercicio 2025, las correspondientes al ejercicio anterior. Asimismo, la información contenida en esta memoria referida al ejercicio 2025 se presenta, a efectos comparativos con la información del ejercicio 2024.

5. Agrupación de partidas.

Las cuentas anuales no tienen ninguna partida que haya sido objeto de agrupación en el balance o en la cuenta de resultados.

6. Elementos recogidos en varias partidas.

No hay desglose de elementos en varias partidas diferenciadas de ejercicios precedentes.

7. Cambios en criterios contables.

La Sociedad no ha procedido a modificar los criterios contables respecte al ejercicio anterior.

8. Corrección de errores.

Las cuentas anuales del ejercicio 2025 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

9. Importancia Relativa

Al determinar la información a desglosar en la presente memoria sobre las diferentes partidas de los estados financieros u otros asuntos, la Entidad, de acuerdo con el Marco Conceptual de las normas de adaptación del Plan General de Contabilidad a las entidades sin fines lucrativos, ha tenido en cuenta la importancia relativa en relación con las cuentas anuales del ejercicio 2025.

MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME



NOTA 3. EXCEDENTE DEL EJERCICIO

1. Propuesta de distribución del excedente del ejercicio por parte del Patronato es la siguiente:

BASE DE REPARTO	2025	2024
Excedente del ejercicio	455.218,89	(79.335,09)
TOTAL	455.218,89	(79.335,09)

APLICACIÓN	2025	2024
Reservas voluntarias	455.218,89	(79.335,09)
TOTAL	455.218,89	(79.335,09)

2. Información sobre las limitaciones para la aplicación de los excedentes de acuerdo con las disposiciones legales.

El 100% del excedente del ejercicio se aplica íntegramente a la actividad fundacional.

Las limitaciones para la aplicación de los excedentes vienen recogidas en el Art. 22 de la Ley 1/1998, de 2 de marzo de Fundaciones.

NOTA 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Se indicarán los criterios contables aplicados en relación con las siguientes partidas:

1. Inmovilizado intangible.

Se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción. Después del reconocimiento inicial el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la Amortización Acumulada y, en su caso el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro registradas.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Los activos intangibles son activos de vida útil definida y, por lo tanto, se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan, tal y como se establece en el apartado h de este epígrafe.

La amortización de los elementos del inmovilizado intangibles de forma lineal durante su vida útil estimada, en función de los siguientes años de vida útil:



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

Descripción	% Amortización
Aplicaciones informáticas	20%

Cuando la vida útil de estos activos no pueda estimarse de manera fiable se amortizarán en un plazo de diez años, sin perjuicio de los plazos establecidos en las normas particulares sobre el inmovilizado intangible.

a) Aplicaciones informáticas.

La cuenta "Aplicaciones Informáticas" refleja los gastos de adquisición e implantación de la página web de la fundación, se amortiza de forma lineal a razón de un 20% anual.

b) Deterioro de valor de inmovilizado intangible

Al cierre del ejercicio o siempre que existan indicios de pérdidas de valor, la Entidad revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera).

2. Inmovilizado material.

Se valora inicialmente por su coste, ya sea el precio de adquisición o el coste de producción. Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado material se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

En el coste de aquellos activos adquiridos o producidos que necesiten más de 1 año para estar en condiciones de uso, se incluyen los gastos financieros devengados antes de la puesta en condiciones de funcionamiento del inmovilizado que cumplen con los requisitos para la capitalización.

Asimismo, formará parte del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

Se distingue entre bienes afectos a la actividad fundacional y bienes no afectos a la actividad fundacional. Los edificios o reformas realizadas en ellos se consideran todos afectos a la actividad fundacional el resto de bienes se consideran no afectos a la actividad fundacional.

Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados a la cuenta de Pérdidas y Ganancias en el ejercicio que se producen. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como un mayor valor del mismo.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada, la cual es como sigue:

FPHB	% lineal amort	años
construcciones	2%	50
maquinaria	12%	8,33
instalaciones	10%	10

Otras instalaciones técnicas	10%	10
Transportes	16%	6,25
Mobiliario	10%	10
Equipos de procesos infor.	25%	4

3. Deterioro de valor de inmovilizado material e intangible

En la fecha de cada balance de situación, o siempre que existan indicios de pérdida de valor, la sociedad revisa los importes en libros de sus activos materiales e intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calculará con el objeto de determinar la cuantía de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por si mismo que sean independientes de otros activos, la sociedad calculará el importe recuperable de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo en cuestión.

El importe recuperable es el valor superior entre el valor razonable menos el coste de venta y el valor en uso.

Si se estima que el importe recuperable de un activo (o una Unidad Generadora de Efectivo) es inferior a su importe en libros, el importe en libros del activo (Unidad generadora de Efectivo) se reduce a su importe recuperable. Para ello se reconoce el importe de la pérdida por deterioro de valor como gasto y se distribuye entre los activos que forman la unidad.

Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (Unidad Generadora de Efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor para el activo (Unidad Generadora de Efectivo) en ejercicios anteriores. Inmediatamente se reconoce una reversión de una pérdida por deterioro de valor como ingreso.

4. Inversiones inmobiliarias.

La Fundación no tiene inversiones inmobiliarias.

5. Bienes integrantes del Patrimonio Histórico.

Inexistencia de bienes integrantes del patrimonio histórico.

6. Permutas.

Inexistencia de permutas.

7. Instrumentos financieros.

La Sociedad tiene registrado en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto, instrumentos financieros, los siguientes:

1. Activos financieros:

- Efectivo y otros líquidos equivalentes.
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios.
- Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos,



MGI AUDICON & PARTNERS⁶, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

Projecte Home té l'estatus de membre consorciat davant el Consell Econòmic i Social de l'IDPJD

incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes.

- Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones en instituciones de inversión colectiva y otros instrumentos de patrimonio.

2. Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Deudas con entidades de crédito;

d.1. Inversiones financieras a largo y corto plazo

- **Activos Financieros a coste Amortizado.** Un activo financiero se incluye en esta categoría, incluso cuando esté admitido a negociación en un mercado organizado, si la entidad mantiene la inversión con el objetivo de percibir los flujos de efectivo derivados de la ejecución del contrato, y las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente cobros de principal e intereses sobre el importe del principal pendiente. Los flujos de efectivo contractuales que son únicamente cobros de principal e interés sobre el importe del principal pendiente son inherentes a un acuerdo que tiene la naturaleza de préstamo ordinario o común, sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado. Con carácter general, se incluyen en esta categoría los créditos por operaciones comerciales (aquellos activos financieros que se originan en la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la entidad con cobro aplazado), y los créditos por operaciones no comerciales aquellos activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial y cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, que proceden de operaciones de préstamo o crédito concedidos por la entidad). Es decir, dentro de esta categoría estarían los préstamos y cuentas a cobrar, así como aquellos valores representativos de deuda, con una fecha de vencimiento fijada, cobros de cuantía determinada o determinable, que se negocien en un mercado activo y que la entidad tiene intención y capacidad de conservar hasta su vencimiento.

- Valoración inicial: Inicialmente se valoran por su valor razonable, más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles. No obstante, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual explícito, así como los créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

- Valoración posterior: se hace a coste amortizado y los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante, los créditos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe, salvo que se hubieran deteriorado.

Cuando los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero se modifican debido a las dificultades financieras del emisor, la entidad analizará si procede contabilizar una pérdida por deterioro de valor.

- Deterioro: La entidad registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el importe a recuperar de las cuentas por cobrar y el valor en libros por el que se encuentran registradas.



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero incluido en esta categoría, o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

La pérdida por deterioro del valor de estos activos financieros es la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros, incluidos, en su caso, los procedentes de la ejecución de las garantías reales y personales, que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por deterioro, así como su reversión cuando el importe de dicha pérdida disminuyese por causas relacionadas con un evento posterior, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tiene como límite el valor en libros del activo que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

- **Activos financieros a coste.** Dentro de esta categoría se incluyen, entre otras, las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas, así como las restantes inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede determinarse por referencia a un precio cotizado en un mercado activo para un instrumento idéntico, o no puede obtenerse una estimación fiable del mismo.

Se incluirán también en esta categoría los préstamos participativos cuyos intereses tengan carácter contingente y cualquier otro activo financiero que inicialmente procediese clasificar en la cartera de valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando no sea posible obtener una estimación fiable de su valor razonable.

- Valoración inicial: Se valoran al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles.
- Valoración posterior: Los instrumentos de patrimonio incluidos en esta categoría se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.
- Deterioro: Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no es recuperable. La entidad registra los correspondientes deterioros por la diferencia existente entre el valor en libros y el importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuros derivados de la inversión, que para el caso de instrumentos de patrimonio se calculan, bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizado por la entidad participada y de la enajenación o baja en cuentas de la inversión en la misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera sean generados por la entidad participada, procedentes tanto de sus actividades ordinarias como de su enajenación o baja en cuentas.

Salvo mejor evidencia del importe recuperable de las inversiones en instrumentos de patrimonio, la estimación de la pérdida por deterioro de esta clase de activos se calcula en función del patrimonio neto de la entidad

participada y de las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración, netas del efecto impositivo. En la determinación de ese valor, y siempre que la entidad participada haya invertido a su vez en otra, se tiene en cuenta el patrimonio neto incluido en las cuentas anuales consolidadas elaboradas aplicando los criterios del Código de Comercio y sus normas de desarrollo.

El reconocimiento de las correcciones valorativas por deterioro de valor y, en su caso, su reversión, se registran como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias. La reversión del deterioro tendrá como límite el valor en libros de la inversión que estaría reconocida en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

- **Reclasificación de activos financieros**

Cuando la entidad cambie la forma en que gestiona sus activos financieros para generar flujos de efectivo, reclasificará todos los activos afectados de acuerdo con los criterios establecidos en los apartados anteriores de esta norma. La reclasificación de categoría no es un supuesto de baja de balance sino un cambio en el criterio de valoración.

Se pueden dar las siguientes reclasificaciones:

- Reclasificación de los activos financieros a coste amortizado a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias y al contrario.
- Reclasificación de los activos financieros a coste amortizado a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto y, al contrario.
- Reclasificación de los activos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto y, al contrario.
- Reclasificación de las inversiones en instrumentos de patrimonio valoradas a coste a la categoría de activos financieros a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias y al contrario.

- **Intereses y dividendos recibidos de activos financieros**

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias. Los intereses de los activos financieros valorados a coste amortizado se reconocen por el método del tipo de interés efectivo y los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para la entidad a su percepción.

En la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento, así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

Asimismo, si los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se hayan distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, no se reconocen como ingresos, y minoran el valor contable de la inversión.

El juicio sobre si se han generado beneficios por la participada se realiza atendiendo exclusivamente a los beneficios contabilizados en la cuenta de pérdidas y ganancias individual desde la fecha de adquisición, salvo que de forma indubitada el reparto con cargo



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

a dichos beneficios deba calificarse como una recuperación de la inversión desde la perspectiva de la entidad que recibe el dividendo.

- **Baja de activos financieros**

La entidad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad. En el caso concreto de cuentas a cobrar se entiende que este hecho se produce en general si se han transmitido los riesgos de insolvencia y mora.

Cuando el activo financiero se da de baja la diferencia entre la contraprestación recibida neta de los costes de transacción atribuibles y el valor en libros del activo, más cualquier importe acumulado que se haya reconocido directamente en el patrimonio neto, determina la ganancia o pérdida surgida al dar de baja dicho activo, que forma parte del resultado del ejercicio en que ésta se produce.

Por el contrario, la entidad no da de baja los activos financieros, y reconoce un pasivo financiero por un importe igual a la contraprestación recibida, en las cesiones de activos financieros en las que se retenga sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

- **Efectivo y otros medios líquidos equivalentes**

Bajo este epígrafe del balance de situación adjunto se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo con vencimiento inferior a tres meses de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

d.2. Pasivos financieros

Los pasivos financieros, a efectos de su valoración, se incluyen en alguna de las siguientes categorías:

- **Pasivos Financieros a coste Amortizado.** Dentro de esta categoría se clasifican todos los pasivos financieros excepto cuando deben valorarse a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias. Con carácter general, se incluyen en esta categoría los débitos por operaciones comerciales y los débitos por operaciones no comerciales.

Los préstamos participativos que tengan las características de un préstamo ordinario o común también se incluirán en esta categoría sin perjuicio de que la operación se acuerde a un tipo de interés cero o por debajo de mercado.

- **Valoración inicial:** Inicialmente se valoran por su valor razonable, que, salvo evidencia en contrario, es el precio de la transacción, que equivale al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que le sean directamente atribuibles. No obstante, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se pueden valorar por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.
- **Valoración posterior:** se hace a coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

- **Baja de pasivos financieros**

La entidad dará de baja un pasivo financiero, o parte del mismo, cuando la obligación se haya extinguido; es decir, cuando haya sido satisfecha, cancelada o haya expirado.

d.3 Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

- Las inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas, se valoran inicialmente por su coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción.
- Al menos al cierre del ejercicio, la sociedad procede a evaluar si ha existido deterioro de valor de las inversiones. Las correcciones valorativas por deterioro y en su caso la reversión, se llevan como gasto o ingreso, respectivamente, en la cuenta de pérdidas y ganancias.
- La corrección por deterioro se aplicará siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable. Se entiende por valor recuperable, el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo futuro derivados de la inversión, calculados bien mediante la estimación de los que se espera recibir como consecuencia del reparto de dividendos realizados por la empresa participada y de la enajenación o baja en cuenta de la inversión misma, bien mediante la estimación de su participación en los flujos de efectivo que se espera que sean generados por la empresa participada. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, se tomará en consideración el patrimonio neto de la Entidad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de valoración. A 31 de diciembre de 2021, la sociedad no ha tenido que proceder a ninguna corrección por deterioro.
- Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta el fondo económico. Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio del grupo una vez deducidos todos sus pasivos.

8. Créditos y débitos por la actividad propia

- a) Créditos por la actividad propia: son los derechos de cobro que se originan en el desarrollo de la actividad propia frente a los beneficiarios, usuarios, patrocinadores y afiliados.
- o Las cuotas, donativos y otras ayudas similares, procedentes de patrocinadores, afiliados u otros deudores, con vencimiento a corto plazo, originan un derecho de cobro que se contabiliza por su valor nominal. Si el vencimiento supera el citado plazo, se reconocerán por su valor actual. La diferencia entre el valor actual y el nominal del crédito se registra como un ingreso financiero en la cuenta de resultados de acuerdo con el criterio del coste amortizado.
 - o Los préstamos concedidos en el ejercicio de la actividad propia a tipo de interés cero o por debajo del interés de mercado se contabilizan por su valor razonable. La diferencia entre el valor razonable y el importe entregado se reconoce, en el momento inicial, como un gasto en la cuenta de resultados de acuerdo con su naturaleza. Después de su reconocimiento inicial, la reversión del descuento practicado se contabiliza como un ingreso financiero en la cuenta de resultados.
 - o Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que se ha producido un deterioro de valor en estos activos, que se contabilizan aplicando el criterio del coste amortizado.



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

- b) Débitos por la actividad propia: son las obligaciones que se originan por la concesión de ayudas y otras asignaciones a los beneficiarios de la entidad en cumplimiento de los fines propios.
- o Las ayudas y otras asignaciones concedidas por la entidad a sus beneficiarios, con vencimiento a corto plazo, originan el reconocimiento de un pasivo por su valor nominal. Si el vencimiento supera el citado plazo, se reconoce por su valor actual. La diferencia entre el valor actual y el nominal del débito se contabiliza como un gasto financiero en la cuenta de resultados de acuerdo con el criterio del coste amortizado.
 - o Si la concesión de la ayuda es plurianual, el pasivo se registra por el valor actual del importe comprometido en firme de forma irrevocable e incondicional. Se aplica este mismo criterio en aquellos casos en los que la prolongación de la ayuda no está sometida a evaluaciones periódicas, sino al mero cumplimiento de trámites formales o administrativos.

9. Impuestos sobre beneficios.

La Fundación está registrada como entidad sin fines lucrativos ajustándose a lo previsto en el art. 36 y siguientes de la Ley 50/2002 de Fundaciones.

La ley 49/2002 contempla la exención en el impuesto de sociedades de las rentas obtenidas en el ejercicio de aquellas actividades que constituyen su objeto social o finalidad específica, así como las derivadas de los ingresos obtenidos sin contraprestación y los procedentes del patrimonio mobiliario e inmobiliario de la Fundación, como intereses, dividendos, cánones y arrendamientos. La Fundación se acoge a la ley 49/2002.

Además, la Fundació Projecte Home Balears no realiza ninguna actividad mercantil.

10. Ingresos y gastos.

Aspectos comunes.

Las ayudas otorgadas por la entidad se reconocen en el momento en que se apruebe su concesión.

Las cuotas de usuarios o afiliados se reconocen como ingresos en el periodo al que corresponden.

Los ingresos procedentes de promociones para captación de recursos, de patrocinadores y de colaboraciones se reconocen cuando las campañas y actos se producen.

La entidad reconoce los ingresos por el desarrollo ordinario de su actividad cuando se produce la transferencia del control de los bienes o servicios comprometidos con los clientes. En ese momento, la entidad valorará el ingreso por el importe que refleja la contraprestación a la que espera tener derecho a cambio de dichos bienes o servicios.

No se reconocen ingresos en las permutas de elementos homogéneos como las permutas de productos terminados, o mercaderías intercambiables entre dos empresas con el objetivo de ser más eficaces en su labor comercial de entregar el producto a sus respectivos clientes.

Reconocimiento.

La entidad reconoce los ingresos derivados de un contrato cuando (o a medida que) se produce la transferencia al cliente del control sobre los bienes o servicios comprometidos (es decir, la o las obligaciones a cumplir).



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

El control de un bien o servicio (un activo) hace referencia a la capacidad para decidir plenamente sobre el uso de ese elemento patrimonial y obtener sustancialmente todos sus beneficios restantes. El control incluye la capacidad de impedir que otras entidades decidan sobre el uso del activo y obtengan sus beneficios.

Para cada obligación a cumplir (entrega de bienes o prestación de servicios) que se identifica, la entidad determina al comienzo del contrato si el compromiso asumido se cumplirá a lo largo del tiempo o en un momento determinado.

Los ingresos derivados de los compromisos (con carácter general, de prestaciones de servicios o venta de bienes) que se cumplen a lo largo del tiempo se reconocen en función del grado de avance o progreso hacia el cumplimiento completo de las obligaciones contractuales siempre que la entidad dispone de información fiable para realizar la medición del grado de avance.

La entidad revisa y, si es necesario, modifica las estimaciones del ingreso a reconocer, a medida que cumple con el compromiso asumido. La necesidad de tales revisiones no indica, necesariamente, que el desenlace o resultado de la operación no pueda ser estimado con fiabilidad.

Cuando, a una fecha determinada, la entidad no es capaz de medir razonablemente el grado de cumplimiento de la obligación (por ejemplo, en las primeras etapas de un contrato), aunque espera recuperar los costes incurridos para satisfacer dicho compromiso, solo se reconocen ingresos y la correspondiente contraprestación en un importe equivalente a los costes incurridos hasta esa fecha.

Cuando existan dudas relativas al cobro del derecho de crédito previamente reconocido como ingresos por venta o prestación de servicios, la pérdida por deterioro se registrará como un gasto por corrección de valor por deterioro y no como un menor ingreso.

- Valoración.

Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el importe monetario o, en su caso, por el valor razonable de la contrapartida, recibida o que se espere recibir, derivada de la misma, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para los activos a transferir al cliente, deducido: el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la entidad pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos. No obstante, podrán incluirse los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tengan un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

No forman parte de los ingresos los impuestos que gravan las operaciones de entrega de bienes y prestación de servicios que la entidad debe repercutir a terceros como el impuesto sobre el valor añadido y los impuestos especiales, así como las cantidades recibidas por cuenta de terceros.

11. Provisiones y contingencias.

Las obligaciones existentes a la fecha del balance de situación surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados se registran en el balance de situación como provisiones por el valor actual del importe más probable que se estima que la Sociedad tendrá que desembolsar para cancelar la obligación.

La compensación a recibir de un tercero en el momento de liquidar la obligación no supone una minoración del importe de la deuda, sin perjuicio del reconocimiento en el activo de la Sociedad del correspondiente derecho de cobro, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, registrándose dicho activo por un importe no superior de la obligación registrada contablemente.



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

12. Gastos de personal.

Para el caso de las retribuciones por prestación definida las contribuciones a realizar dan lugar a un pasivo por retribuciones a largo plazo al personal cuando, al cierre del ejercicio, figuren contribuciones devengadas no satisfechas.

El importe que se reconoce como provisión por retribuciones al personal a LP es la diferencia entre el valor actual de las retribuciones comprometidas y el valor razonable de los eventuales activos afectos a los compromisos con los que se liquidarán las obligaciones.

Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a indemnizar a sus empleados cuando cesan en sus servicios.

Ante la ausencia de cualquier necesidad previsible de terminación anormal del empleo y dado que no reciben indemnizaciones aquellos empleados que se jubilan o cesan voluntariamente en sus servicios, los pagos por indemnizaciones, cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

13. Subvenciones, donaciones y legados.

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizan, con carácter general, directamente en el patrimonio neto de la entidad para su posterior reclasificación al excedente del ejercicio como ingresos, sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado.

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables que se obtengan sin asignación a una finalidad específica se contabilizarán directamente en el excedente del ejercicio en que se reconozcan.

Las subvenciones, donaciones o legados que tengan carácter de reintegrable se registrarán como pasivos hasta que adquieran a la condición de no reintegrables. A estos efectos, se considerarán no reintegrables cuando exista un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, donación o legado a favor de la entidad, se hayan cumplido las condiciones establecidas para su concesión y no existan dudas razonables sobre su recepción.

En el supuesto de ejecución parcial, el importe recibido se calificará como no reintegrable en proporción al gasto ejecutado, siempre que no existan dudas razonables de que se concluirá en los términos fijados en las condiciones de otorgamiento.

Las subvenciones, donaciones o legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido. Las de carácter no monetario o en especie por el valor razonable del bien o servicio recibido, siempre que el valor razonable del bien o servicio pueda determinarse de manera fiable.

Cesión de uso de terreno por tiempo indefinido

Cuando se pone de manifiesto que se cede el uso de un terreno de forma permanente sin imponer condiciones a la entidad, distintas de la simple continuidad en sus actividades, el tratamiento contable de la operación es contabilizarlo como inmovilizado material.

La valoración es por el valor razonable atribuible al derecho de uso cedido.

Cesión de uso de terreno de forma gratuita y tiempo determinado

Cuando se pone de manifiesto que se cede el uso de un terreno por un tiempo determinado sin imponer condiciones a la entidad, distintas de la simple continuidad en sus actividades, el tratamiento contable de la operación es contabilizarlo como inmovilizado intangible por el valor atribuible al derecho de uso cedido, si este valor se puede determinar. Asimismo, registrará un ingreso directamente en el patrimonio neto, que se reclasificará al excedente del ejercicio como ingreso.

Cesión de inmueble de forma gratuita por un período de tiempo prorrogable o tiempo indefinido

Si la cesión es pactada por un período de tiempo, renovable por períodos iguales, o por un período indefinido reservándose el cedente la facultad de revocarla al cierre de cada período, la entidad no procede a contabilizar activo alguno.

14. Fusiones entre entidades no lucrativas

Valoración contable de los elementos patrimoniales.

Los elementos patrimoniales de la entidad resultante de la fusión se valorarán por los valores contables que tuvieran en cada una de las entidades antes de la operación.

Del mismo modo, la entidad resultante trasladará a su patrimonio neto los epígrafes y partidas que lucían en el patrimonio neto de las entidades que participan en la fusión.

Los honorarios abonados a asesores legales, u otros profesionales que intervengan en la operación se contabilizarán como un gasto en la cuenta de resultados.

Eliminación de créditos y débitos recíprocos.

Cualquier pérdida por deterioro previamente reconocida por las entidades en relación con créditos y débitos recíprocos, deberá revertir y contabilizarse como un ingreso en la cuenta de resultados de la entidad que hubiera contabilizado la pérdida por deterioro. En la fecha en que se produzca el traspaso del patrimonio a la entidad resultante de la operación, los mencionados créditos y débitos deberán cancelarse en la contabilidad de esta última.

15. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realizará de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

Esta norma de valoración afecta a las partes vinculadas que se explicitan en la Norma de elaboración de cuentas anuales 13ª del Plan General de Contabilidad.

NOTA 5. INMOVILIZADO MATERIAL

1. Análisis de movimientos

El movimiento del inmovilizado material durante el ejercicio 2025 ha sido el siguiente:

Denominación del Bien	2024	Entradas	Salidas	2025
Terrenos y bienes naturales	1.161.300,00	0	0	1.161.300,00
Construcciones	589.901,98	78.322,19	-102.600,00	565.624,17
Maquinaria y otras inst.	453.026,74	48.346,26	0	501.373,00
Mobiliario	45.744,78	5.373,00	0	51.117,78
Equipos para procesos de información	213.785,45	3.031,98	0	216.817,43
Elementos de transporte	168.458,21	0	0	168.458,21
Otro inmovilizado	3.848,18	0	0	3.848,18
Total...	2.636.065,34	135.073,43	-102.600,00	2.668.538,77
Amortización Acumulada	2024	Entradas	Salidas	2025

Construcciones y terrenos	-481.401,33	-32.041,40	25.200,00	-488.242,73
Maquinaria	-220.579,02	-13.679,86	0	-234.258,88
Mobiliario	-12.689,21	-7.977,92	0	-20.667,13
Equipos para procesos de información	-190.073,59	-8.829,13	0	-198.902,72
Elementos de transporte	-108.700,42	-18.382,20	0	-127.082,62
Otro inmovilizado	-3.848,18	0	0	-3.848,18
Total...	-1.017.291,75	-80.910,51	25.200,00	-1.073.002,26
Valor neto contable	1.618.773,59			1.595.536,69

El movimiento del inmovilizado material durante el ejercicio 2024 ha sido el siguiente:

Denominación del Bien	2023	Entradas	Salidas	2024
Terrenos y bienes naturales	1.161.300,00	--	--	1.161.300,00
Construcciones	555.406,39	34.495,59	--	589.901,98
Maquinaria y otras inst.	387.748,76	65.277,98	--	453.026,74
Mobiliario	40.956,32	4.788,46	--	45.744,78
Equipos para procesos de información	210.753,19	3.032,26	--	213.785,45
Elementos de transporte	168.458,21	--	--	168.458,21
Otro inmovilizado	3.848,18	--	--	3.848,18
Total...	2.528.471,05	107.594,29	--	2.636.065,34
Amortización Acumulada	2023	Entradas	Salidas	2024
Construcciones y terrenos	-449.709,12	-31.692,21	--	-481.401,33
Maquinaria	-219.790,34	-788,68	--	-220.579,02
Mobiliario	-10.283,92	-2.405,29	--	-12.689,21
Equipos para procesos de información	-182.177,21	-7.896,38	--	-190.073,59
Elementos de transporte	-90.318,22	-18.382,20	--	-108.700,42
Otro inmovilizado	-3.848,18	--	--	-3.848,18
Total...	-956.126,99	-61.164,76	--	-1.017.291,75
Valor neto contable	1.572.344,06	46.429,53		1.618.773,59

No se ha realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado.

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa que afecte al ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a las estimaciones de las vidas útiles y métodos de amortización.

A 31 de diciembre de 2025 y 2024 había elementos 100% amortizados por importe de 962.445,95 euros y 858.659,10 euros respectivamente.

La política de la Entidad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. La administración revisa anualmente, o cuando alguna circunstancia lo hace necesario, las coberturas y los riesgos cubiertos y se acuerdan los importes que razonablemente se deben cubrir para el año siguiente.



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

2. Inmuebles cedidos a/por la entidad

Relación de bienes cedidos a la entidad gratuitamente que no figuran en libros, términos de cesión y restricciones a la disposición:

En 2025 los inmuebles cedidos son:

Inmueble	Cedente	Cesionario	Fecha	Años de cesión	Valoración del bien
PARQUE SON MORRO	Ajuntament de Palma	FPI, FPHB	28/03/12	75	Cesión gratuita

NOTA 6. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El movimiento del inmovilizado intangible durante el ejercicio 2025 ha sido el siguiente:

Denominación del Bien	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
Aplicaciones informáticas	72.475,07	0,00	0	72.475,07
Total...	72.475,07	0,00	0,00	72.475,07
Amortización Acumulada	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
Aplicaciones Informáticas	-37.278,78	-7.664,64	0	-44.943,42
Total...	-37.278,78	-7.664,64	0,00	-44.943,42
Valor neto contable	35.196,29			27.531,65

El movimiento del inmovilizado intangible durante el ejercicio 2024 ha sido el siguiente:

Denominación del Bien	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
Aplicaciones informáticas	34.152,14	38.322,93	--	72.475,07
Total...	34.152,14	38.322,93	--	72.475,07
Amortización Acumulada	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
Aplicaciones Informáticas	-34.152,14	-3.126,64	--	-37.278,78
Total...	-34.152,14	-3.126,64	--	-37.278,78
Valor neto contable	0,00			35.196,29

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización.

No se ha realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado.

A 31 de diciembre de 2025 y 2024 había elementos 100% amortizados por importe de 34.152,14 euros y 34.152,14 euros respectivamente.

NOTA 7. BIENES DEL PATRIMONIO HISTÓRICO

Inexistencia de bienes del patrimonio histórico.

NOTA 8. ACTIVOS FINANCIEROS.

Categorías de activos y pasivos financieros

El valor en libros, de cada una de las categorías de activos y pasivos financieros señalados en la norma de registro y valoración novena, se presenta a continuación:

MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME



8.1 Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

I) El análisis del movimiento durante el ejercicio para cada clase de activos financieros no corrientes es el siguiente:

Categoría	Instrumentos de patrimonio			Valores representativos de Deuda		Créditos, Derivados y otros	
Saldo inicial del 2024	0,00			2.842.397,51		871.614,67	
Altas	0,00			111.765,34		357.461,31	
Salidas y reducciones	0,00			-415.000,00		-485.640,04	
Traspasos y otras variaciones	0,00			0,00		0,00	
Saldo final ejercicio 2024	0,00			2.539.163,20		743.435,94	
Altas	0,00			117.855,15		1.333.111,74	
Salidas y reducciones	0,00			-160.000,00		-1.189.723,82	
Traspasos y otras variaciones	0,00			0,00		0,00	
Saldo final ejercicio 2025	0,00			2.497.018,35		886.823,86	

II) Valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros y pasivos financieros (salvo inversiones en el patrimonio de entidades del grupo, multigrupo y asociadas)

Instrumentos financieros a largo plazo						
CATEGORÍAS	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, Derivados Otros	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Activo financiero a coste amortizado (ver Nota 8.4)	0,00	0,00	2.497.018,35	2.539.162,20	0,00	0,00
Cartera de negociación	0,00	0,00	0,00	0,00	886.823,68	743.435,94
Total	0,00	0,00	2.497.018,35	2.539.162,20	886.823,68	743.435,94

Dentro del importe de créditos, derivados y otros se encuentra inversiones por importe de:

Fondos de Inversión

Entidad Bancaria	Descripción	Valor Liquidativo
Tressis Gestión SGIL	Varios	651.676
Caixa Colonya	Cuenta Valores	235.147

Activos Financieros a corto plazo



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

Instrumentos financieros a corto plazo						
CATEGORÍAS	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos, Derivados Otros	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Activo financiero coste amortizado	0,00	0,00	6.894,74	143.894,74	5.634.646,25	1.329.384,36
Total	0,00	0,00	6.894,74	143.894,74	5.634.646,25	1.329.384,36

III) El movimiento de los activos financieros a corto plazo es:

INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO	A) SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	(+) Entradas	(-) Salidas	B) SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO
Clientes	1.264.428,98	13.450.595,23	-9.128.615,69	5.586.408,52
Clientes empresas del grupo	59.632,71	129.933,78	-137.857,63	51.708,86
Anticipos de personal	446,16	1.553,06	-1.999,22	0,00
Otros créditos con las administraciones públicas	4.876,51	0,00	0	4.876,51
Inversiones financieras	143.894,74	0,00	-137.000,00	6.894,74
Total	1.473.279,10	13.582.082,07	-9.405.472,54	5.649.888,63

IV) La información del efectivo y otros activos líquidos equivalentes, es la siguiente:

Concepto	2025	2024
Tesorería	1.093.278,42	673.525,45
Total	1.093.278,42	673.525,45

El total de efectivo y otros activos líquidos equivalentes se incluye en el estado de flujos de efectivo.

Los importes en libros del efectivo y equivalentes al efectivo de la Fundación están denominados en Euros.

3. Información sobre las entidades del grupo, multigrupo y asociadas.

Las entidades del grupo no cotizan en bolsa.

Las Inversiones en entidades del grupo y asociadas en el ejercicio 2025 son las siguientes:

Bien adquirido	Descripción	Valoración
PARTICIPACIÓN CAPITAL ENTIDAD ASOCIADA	CAPITAL GESTORA PROJECTE HOME SON MORRO S.L.	165.960,10
PARTICIPACIÓN CAPITAL	CAPITAL PROJECTE HOME BALEARS	40.000,00

ENTIDAD ASOCIADA	INSERCIÓ, S.L	
PRESTAMO PARTICIPATIVO	GESTORA PROJECTE HOME SON MORRO S.L.	1.581.310,13
DERECHO DE CREDITO POR DERECHO DE SUPERFICIE	GESTORA PROJECTE HOME SON MORRO S.L.	915.708,22
TOTAL		2.702.978,45

Las Inversiones en entidades del grupo y asociadas en el ejercicio 2024 son las siguientes:

Bien adquirido	Descripción	Valoración
PARTICIPACIÓN CAPITAL ENTIDAD ASOCIADA	CAPITAL GESTORA PROJECTE HOME SON MORRO S.L.	165.960,10
PARTICIPACIÓN CAPITAL ENTIDAD ASOCIADA	CAPITAL PROJECTE HOME BALEARS INSERCIÓ, S.L	40.000,00
PRESTAMO PARTICIPATIVO	GESTORA PROJECTE HOME SON MORRO S.L.	1.741.310,13
DERECHO DE CREDITO POR DERECHO DE SUPERFICIE	GESTORA PROJECTE HOME SON MORRO S.L.	797.853,07
TOTAL		2.745.123,30

1. GESTORA PROJECTE HOME SON MORRO S.L.

- Denominación: Gestora Projecte Home Son Morro, S.L.
- Domicilio: C/ Projecte Home, 4, 07007, Palma de Mallorca
- Forma jurídica: Sociedad Limitada
- Actividades que ejerce: la sociedad tiene por objeto la adquisición, construcción, gestión y explotación directamente o por medio de terceros de bienes inmuebles, viviendas tuteladas, centros de acogida de personas afectadas de drogodependencia, bares, restaurantes, campos de deportes, piscinas y cuantas actividades complementarias lleve consigo. La adquisición de terrenos para construir establecimientos dedicados al objeto social de la compañía, así como su parcelación u urbanización.
- Fracción de capital y de los derechos de voto que se posee: 66,66%
- Importe del capital y de otras partidas del patrimonio neto y del resultado del último ejercicio: Año 2024 y 2023.

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2025	2024
A) PATRIMONIO NETO	3.845.135,34	3.898.384,36
A-1) Fondos propios	1.572.083,40	1.428.755,57
Capital	60.000,00	60.000,00
Reservas	1.242.795,47	1.028.325,97
Otras aportaciones de socios	125.960,10	125.960,10
Resultado del ejercicio	143.327,83	214.469,50
A-3) Subvenciones, donaciones, y legados recibidos	2.273.051,94	2.469.628,89

2. PROJECTE HOME BALEARS INSERCIÓ, S.L.

- Denominación: Projecte Home Balears Inserció, S.L.



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

- Domicilio: C/ Projecte Home, nº 4, polígono Son Morro, Palma de Mallorca.
- Forma jurídica: Sociedad Limitada
- Fecha de constitución: 06 de abril de 2018
- Actividades que ejerce: la sociedad tiene por objeto la integración y formación socio laboral de personas en situación de exclusión social como tránsito al empleo ordinario, en el ámbito de la realización de las siguientes actividades: Mantenimiento de jardines y actividad agrícola y de mantenimiento de fincas rústicas, cuidado medioambiental; gestión y mantenimiento de edificios, exteriores y organización de mercadillos; restauración.
- Fracción de capital y de los derechos de voto que se posee: 66,66%
- Importe del capital y de otras partidas del patrimonio neto y del resultado.

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2025	2024
A) PATRIMONIO NETO	171.689,20	185.689,75
A-1) Fondos propios	168.059,71	182.075,79
Capital	60.000,00	60.000,00
Reservas	122.075,78	80.346,55
Resultados Ejercicios Anteriores	--	--
Resultado del ejercicio	-14.016,07	41.729,24
A-3) Subvenciones, donaciones, y legados recibidos	3.629,49	3.613,96

4. Códigos de conducta para inversiones financieras temporales.

Con fecha 16 de diciembre de 2022 se aprobó a través de la reunión del Patronato el código de conducta de inversiones financieras temporales, el día 22 de noviembre de 2023 se decidió invertir los excedentes de tesorería en deuda en letras del tesoro a corto plazo. Esta inversión respeta todos los principios aprobados del código de conducta por cumplir principios de coherencia, liquidez, diversificación y preservación del capital.

Aprovechando la finalización, en el mes de octubre, de la IPF constituida con Caixa Colonya un año antes, se procedió a reordenar la estructura de inversión existente en el momento y, adicionalmente, a inyectar 250.000 euros adicionales provenientes de excedentes tesorería a corto plazo. De acuerdo con lo anterior, durante el mes de octubre se procedió a la contratación y diversificación de 9 fondos de inversiones diferentes gestionados por dos entidades. EL montante total de adquisición ascendió a 949.715,77 euros distribuidos tal y como se señala en la tabla adjunta:

Concepto	Precio de adquisición
Bóreas Cartera Crecimiento R, FI	100.000,00€
Harmatán Cartera Conservadora, FI	125.000,00€
Mistral Cartera Equilibrada R, FI	100.000,00€
Tressis Caudal Arlanza R FI	100.000,00€
Adriz Renta Fija Corto Plazo R FI	125.000,00€



MGI AUDICON & PARTNERS, SL
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

Adriza Global R, FI	49.715,77€
Tressis Cartera ECO30 R, FI	50.000,00€
Fondo Renta Variable Caja Rural	100.000,00€
Fondo Renta Fija Caja Rural	200.000,00€

CONJUNTO	949.715,77€
-----------------	--------------------

NOTA 9. PASIVOS FINANCIEROS.

1. Valor de los libros

a. Largo plazo

CLASES CATEGORÍAS	Instrumentos financieros a largo plazo					
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados Otros	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Pasivos financieros a coste amortizado o coste	547.334,81	709.061,01	0	0	0	0
Total	547.334,81	709.061,01	0	0	0	0

b. Corto plazo, (sin tener en cuenta los saldos con la agencia tributaria)

CLASES CATEGORÍAS	Instrumentos financieros a corto plazo					
	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados Otros	
	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Pasivos financieros a coste amortizado o coste	139.397,18	128.123,95	0	0	384.494,25	210.210,50
Total	139.397,18	128.123,95	0	0	384.494,25	210.210,50

PASIVOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO	A) SALDO AL INICIO DEL EJERCICIO	(+) Entradas	(-) Salidas	B) SALDO AL FINAL DEL EJERCICIO
Deudas con entidades de crédito	128.123,95	138.011,87	-220.258,94	45.876,88
Proveedores empresas del grupo	131.714,42	1.577.015,95	-1.631.662,96	77.067,41
Proveedores	78.875,79	1.317.522,83	-1.088.087,00	308.311,62
Remuneraciones pendientes pago	15,18	3.192.503,25	-3.193.008,26	-489,83
Total	338.729,34	6.225.053,90	-6.133.017,16	430.766,08

1. El día 17 de diciembre de 2014 la Fundació Projecte Home Balears entró por registro una solicitud dirigida al Protectorado de la Fundación (Conselleria de Família i Serveis Social del Govern de les Illes Balears) por la cual solicitaba autorización para subrogarse, solidariamente con Fundació Projecte Jove y Fundació Nous Vents, en el préstamo hipotecario que tenía concedido Gestora Projecte Home Son Morro S.L. por importe de 3.075.000 euros y, paralelamente, para ampliar dicho préstamo en 3.200.000 euros con el objetivo de finalizar las obras de la Nueva Sede, las cuales son ejecutadas por Gestora.

El día 23 de diciembre de 2014 la Fundación obtuvo autorización por parte del Protectorado para acometer las actuaciones mencionadas.

Día 21 de mayo de 2015 la Fundació Nous Vents, junto con la Fundació Projecte Jove, la Fundació Projecte Home Balears (antes, Fundación Canónica Hombre Libre) y Gestora Projecte Home Son Morro S.L. comparecieron ante notario para firmar, con Triodos Bank, cuatro préstamos con garantía hipotecaria con los siguientes importes:

- 1.000.000 euros
- 1.000.000 euros
- 1.000.000 euros
- 3.275.000 euros

Los préstamos fueron concedidos solidariamente a las tres fundaciones y estas traspasaban los fondos a Gestora, en concepto de préstamo participativo, para que, en primer lugar, procediera a cancelar los préstamos hipotecarios que mantenía con cuatro entidades bancarias por un nominal de 3.075.000 euros, y, en segundo lugar, finalizara las obras de la Nueva Sede de Projecte Home Balears en virtud del contrato firmado entre las partes.

Los tres préstamos de 1.000.000 de euros cada uno se otorgaron en su totalidad a la firma del préstamo. El préstamo de 3.275.000 euros se iba liberando en paralelo al avance de la certificación de obra.

A 31 de diciembre, los tres préstamos de 1.000.000 de euros están al 100% amortizado.

Con fecha, 30 de julio de 2021, se elevó a público mediante escritura la fusión por absorción entre la Fundació Projecte Home Balears y la Fundació Nous Vents, siendo la sociedad absorbida la Fundació Nous Vents y cuyos efectos contables entraron en vigor el 1 de enero de 2021. Por lo que el préstamo participativo se reparte en 2/3 para la Fundació Projecte Home Balears y 1/3 la Fundació Jove

Durante el ejercicio 2022 se realizó una amortización anticipada de 240.000 €.

El préstamo de 3.275.000 euros se amortiza con cuotas mensuales, mediante sistema francés, hasta el uno de mayo de 2035. A 31 de diciembre de 2024 queda pendiente de amortizar por parte de la entidad un importe de 838.411,47 euros.

La fundación cancela durante el ejercicio 2025 el préstamo con Triodos Bank y abre uno nuevo con Caixa Colonya. El capital total del préstamo concedido es de 1.100.000 euros, de los cuales 666.666 euros se anotan como deuda de la entidad. El plazo de amortización se establece en 60 meses, el tiempo de interés anual el 3% y la fecha de constitución: el uno de agosto de 2025.

2. Préstamos pendientes:

Durante el ejercicio 2025, no se ha producido ningún impago ni del principal ni de los intereses generado de los préstamos.

Los intereses generados por dichos préstamos han sido los siguientes:

	2025	2024
Intereses de préstamos	36.287,31	57.178,02

23



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.

ROAC SO 1504

ADJUNTO A INFORME

3. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

Las actividades de la Fundación están expuestas a diversos riesgos financieros: Riesgo de mercado (riesgo de precios de tipos de interés), riesgo de liquidez y riesgo de crédito. La Fundación a través de la gestión realizada trata de minimizar los efectos adversos que los mismos pudieran producir sobre sus estados financieros.

Las políticas llevadas a cabo por la Sociedad cubren entre otros los siguientes riesgos:

1. Riesgo de crédito

Los activos financieros de la Entidad están compuestos principalmente de deuda comercial y crediticia con empresas del grupo.

Las operaciones con derivados y las operaciones al contado sólo se formalizan con instrumentos financieros de alta cualificación crediticia.

La Entidad estima que no tiene un riesgo de crédito significativo sobre sus activos financieros.

2. Riesgo de liquidez

Las clasificaciones por vencimiento de los pasivos financieros de la Entidad, de los importes que vencen en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro:

CONCEPTO	2026	2027	2028	2029	2030 y dig	TOTAL
Deudas con entidades de crédito	139.397,18	143.637,08	148.005,94	152.507,68	104.410,62	687.958,50
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	716.331,11	0,00	0,00	0,00	0,00	716.331,11
Proveedores	77.067,41	0,00	0,00	0,00	0,00	77.067,41
Proveedores empresas del grupo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Otros acreedores	639.263,70	0,00	0,00	0,00	0,00	639.263,70
TOTAL	855.728,29	143.637,08	148.005,94	152.507,68	104.410,62	1.404.289,61

La entidad lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, fundada en el mantenimiento de suficiente efectivo y la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y capacidad suficiente para liquidar posiciones de mercado.

3 Riesgo de mercado

La entidad no se encuentra expuesta a riesgos de mercado por activos no financieros.

NOTA 10. USUARIOS Y OTROS DEUDORES DE LA ACTIVIDAD PROPIA

El movimiento de Deudores durante el ejercicio 2025 ha sido el siguiente:



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

Denominación de la cuenta	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
Usuarios y otros deudores de la actividad propia	1.264.428,98	13.452.148,29	-9.133.639,88	5.582.937,39
Empresa del grupo	59.632,71	129.933,78	-137.857,63	51.708,86
TOTAL	1.324.061,69	13.582.082,07	-9.271.497,51	5.634.646,25

El movimiento de Deudores durante el ejercicio 2024 ha sido el siguiente:

Denominación de la cuenta	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
Usuarios y otros deudores de la actividad propia	1.924.021,02	7.601.165,13	-8.260.757,17	1.264.428,98
Empresa del grupo	62.741,98	82.904,83	-86.014,10	59.632,71
TOTAL	1.986.763,00	7.684.069,96	-8.346.771,27	1.324.061,69

NOTA 11. BENEFICIARIOS-ACREEDORES

El movimiento habido del pasivo del balance "Beneficiarios- Acreedores" durante el ejercicio 2025 es el siguiente:

Denominación de la cuenta	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
Beneficiarios-Acreedores entidades del grupo	131.714,42	1.577.015,95	-1.631.662,96	77.067,41
Beneficiarios-Acreedores	78.875,79	1.317.522,83	-1.088.087,00	308.311,62
Total	210.590,21	2.894.538,78	-2.719.749,96	385.379,03

El movimiento habido del pasivo del balance "Beneficiarios- Acreedores" durante el ejercicio 2024 es el siguiente:

Denominación de la cuenta	SALDO INICIAL	ENTRADAS	SALIDAS	SALDO FINAL
Beneficiarios-Acreedores entidades del grupo	59.070,86	1.580.081,03	-1.507.437,47	131.714,42
Beneficiarios-Acreedores	74.868,04	1.083.247,07	-1.079.239,32	78.875,79
Total	133.938,90	2.663.328,10	-2.586.676,69	210.590,21



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

PROJECTE HOME té l'estatus de membre consultat davant el Consell Econòmic i Social de l'ONJ

NOTA 12. FONDOS PROPIOS

1. Movimientos.

FONDOS PROPIOS	Saldo inicial	Aumentos	Disminuciones	Saldo final
I. Dotación fundacional/Fondo social	75.000,00	0,00	0,00	75.000,00
1. Dotación fundacional/Fondo social	75.000,00	0,00	0,00	75.000,00
2. (Dotación fundacional no exigido/Fondo social no exigido)	0	0	0	0
II. Reservas voluntarias	3.901.622,95	0,00	-80.110,65	3.821.512,30
Reservas voluntarias	3.901.622,95	0	-80.110,65	3.821.512,30
III. Reservas especiales	0	0	0	0
IV. Remanente	0	0	0	0
V. Excedentes negativos de ejercicios anteriores	0	0	0	0
VI. Excedente del ejercicio	-79.335,09	455.218,89	79.335,09	455.218,89
TOTALES	3.897.287,86			4.351.731,19

2. Causas de las variaciones

- Aplicación del resultado de 2024.

3. Aportaciones a la dotación fundacional realizadas en el ejercicio, distinguiendo entre las dinerarias y las no dinerarias.

No se han producido dotaciones durante el ejercicio 2024.

4. Desembolsos pendientes y fecha de exigibilidad.

Inexistencia de desembolsos pendientes.

5. Aportaciones no dinerarias y criterios para su valoración.

Inexistencia de aportaciones no dinerarias.

6. Consideraciones específicas que afecten a las reservas.

Inexistencia de consideraciones específicas



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

NOTA 13. SITUACIÓN FISCAL

1. Impuesto sobre beneficios:

- La Fundación está registrada como entidad sin fines lucrativos ajustándose a lo previsto en el art. 36 y siguientes de la Ley 50/2002 de Fundaciones.
- La ley 49/2002 contempla la exención en el impuesto de sociedades de las rentas obtenidas en el ejercicio de aquellas actividades que constituyen su objeto social o finalidad específica, así como las derivadas de los ingresos obtenidos sin contraprestación y los procedentes del patrimonio mobiliario e inmobiliario de la Fundación, como intereses, dividendos, cánones y arrendamientos. La Fundación se acoge a la ley 49/2002.
- La Fundación se acoge a la ley 49/2002. Sin embargo, no está exenta de presentación del impuesto de sociedades, aunque la base imponible será nula.
- Esta entidad no ha desarrollado durante los ejercicios 2025 y 2024 actividades no exentas.

Conciliación del resultado con la base imponible del impuesto sobre beneficios:

Concepto	Importe 2025	Importe 2024
Resultado contable antes de impuestos (beneficio)	455.218,99	(79.335,09)
Imputación a pérdidas y ganancias por operaciones continuadas	4.525.979,42	-616.216,07
Imputación a patrimonio neto	4.070.760,53	536.880,98
Ley 49/2002	455.218,99	(79.335,09)
Resultado contable ajustado	0	0

Los saldos con las administraciones públicas a 31 de diciembre de 2025 y 2024 son:

Administraciones Públicas	Saldos pendientes a 31/12/2025		Saldos pendientes a 31/12/2024	
	Deudor	Acreedor	Deudor	Acreedor
Seguridad Social	0	144.077,53	0	114.038,58
Hacienda Pública	4.876,51	186.874,55	4.876,51	149.700,00
TOTAL	4.876,51	330.952,08	4.876,51	263.738,58

2. Otra información:

IVA: Las actividades de la Fundación están exentas del impuesto sobre el valor añadido, en virtud al Art. 20.1.8º condicionado al reconocimiento de entidad de carácter social.

A pesar de esto, la Fundación debe asumir el IVA soportado como un gasto más de todos los bienes y servicios adquiridos.



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

El resto de actividades no comprendidas dentro de la actividad fundacional (actividades económicas), sí que están sujetas a IVA y por tanto se hacen las declaraciones oportunas de IVA en los períodos correspondientes.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones. La Dirección estima que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

NOTA 14. INGRESOS Y GASTOS

1. Ayudas monetarias y no monetarias

	Actividades propias 2025	Actividades propias 2024
a) Ayudas monetarias		
Ayudas monetarias individuales	601,26	0
Ayudas monetarias a entidades	0	0
Ayudas monetarias realizadas a través de otras entidades o centros	0	0
b) Gastos por colaboraciones y del órgano de gobierno	0	0
c) Reintegro de ayudas y asignaciones	0	0
Reintegro de ayudas y asignaciones	0	0
TOTAL	0	0

2. Aprovisionamientos.

Cuenta	2025	2024
602 Compras de mercaderías	258.163,23	266.417,82
TOTAL	258.163,23	266.417,82

*Las compras se realizan en territorio nacional

3. Sueldos y cargas sociales.

Cuenta	2025	2024
640 Sueldos y salarios	4.109.247,55	3.989.306,14
641 Indemnizaciones	--	--
642 Seguridad Social a cargo de la empresa	1.204.797,69	1.183.502,63
TOTAL	5.314.045,24	5.172.808,77

4. Otros gastos de actividad.

Subgrupo / Cuenta / Subcuenta	2025	2024
621 Arrendamientos y cánones.	86.922,50	108.869,00
622 Reparaciones y conservación.	354.671,32	252.986,07
623 Servicios de profesionales independientes	687.824,97	706.276,00
624 Transportes	1.389,11	1.002,15
625 Primas de seguros	60.151,14	40.633,54

626 Servicios bancarios y similares	5.041,48	1.303,05
627 Publicidad, propaganda y relaciones públicas	92.677,25	18.706,98
628 Suministros	157.309,26	166.596,79
629 Otros servicios	298.675,07	273.993,94
631 Tributos	6.096,37	8.276,31
TOTAL	1.750.758,47	1.578.643,83

5. Resultados originados fuera de la actividad normal de la Fundación. Importe de la partida "Otros resultados".

La partida de Otros resultados recoge únicamente los saldos de las cuentas de extraordinarios según el siguiente desglose:

	2025	2024
Gastos extraordinarios	--	--
Ingresos extraordinarios	--	--
TOTAL	--	--

6. Ingresos. Información sobre:

a) Ingresos de la actividad propia.

Ejercicio 2025

Actividades	Ingresos de promociones patrocinadores y colaboraciones	Subvenciones, donaciones y legados de la actividad propia	Ventas e ingresos	TOTAL
Actividades propias	290.979,73	2.004.061,65	5.232.829,15	7.527.870,53
TOTAL	290.979,73	2.004.061,65	5.232.829,15	7.527.870,5397

Ejercicio 2024

Actividades	Ingresos de promociones patrocinadores y colaboraciones	Subvenciones, donaciones y legados de la actividad propia	Ventas e ingresos	TOTAL
Actividades propias	278.249,26	1.388.741,59	5.169.028,07	6.836.018,92
TOTAL	278.249,26	1.388.741,59	5.169.028,07	6.836.018,92



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.

ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

b) Ingresos por arrendamientos

El importe de 93.919,59 euros se debe a los ingresos anuales por la cesión de uso del terreno y edificio donde se ha construido la sede de PROJECTE HOME BALEARNS y que gestiona la entidad Gestora Projecte Home Son Morro, S.L. por 20 años.

NOTA 15. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

1. Informar sobre el importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos que aparecen en las partidas correspondientes de la cuenta de resultados, diferenciando los vinculados a la actividad propia de la entidad y, en su caso, a la actividad mercantil.

2025

CONCEPTO	Nº donantes	Importe
Donativos socios colaboradores	584	198.235,66
Eventos propios y solidarios	89	62.729,32
Donaciones en especie	8	30.014,75
TOTAL	681	290.979,73

2024

CONCEPTO	Nº donantes	Importe
Donativos socios colaboradores	562	103.331
Eventos propios y solidarios	54	121.523
Donaciones en especie	3	53.395
TOTAL	619	278.249

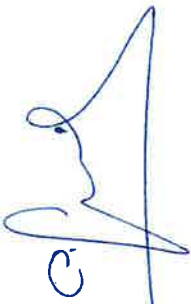
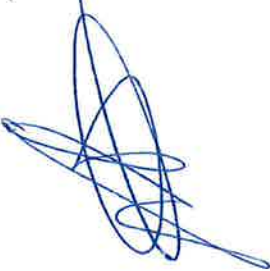
2. Informar sobre el importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos que aparecen en las partidas correspondientes del balance de situación, diferenciando los vinculados a la actividad propia de la entidad y, en su caso, a la actividad mercantil.

2025 - Entidad concedente

2025 - Entidad concedente	Año de concesión	Periodo de aplicación	Importe concedido	Baja	Imputado a resultados hasta comienzo del ejercicio	Imputado al resultado del ejercicio	Total imputado a resultados	Pendiente de imputar a resultados
Donación HERENCIA MONTEAGUDO R	2018		467.775,13	0,00	291.268,63	2.399,35	293.667,98	174.107,15
Donación Santander 2018	2018		5.000,00	0,00	3.202,73	25,65	3.228,38	1.771,62
Cesión Terreno Son Morro	2009		548.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	548.650,00
Cesión Terreno Son Morro Fusión	2021		562.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	562.650,00
Subvención Capital Estatal	2023		6.871,30	0,00	2.748,52	1.374,26	4.122,78	2.748,52
SUBV. PLACAS FOTOVOLTAICAS	2024		74.250,00	0,00	10.518,75	10.518,75	21.037,50	53.212,50
SUBV. ESTALVI ETIC 2018	2018		1.200,00	0,00	1.156,47	43,53	1.200,00	0,00
SUBV. ESTALVI ETIC 2020	2020		1.000,00	0,00	754,90	245,10	1.000,00	0,00
SUBV. ESTALVI ETIC 2021	2021		3.750,00	0,00	1.938,96	1.811,04	3.750,00	0,00
Subv. capital Conselleria Afers Socials i Esports	2021		19.835,00	0,00	7.690,28	2.586,28	10.276,56	9.558,44
Subvención de Capital Entidades Bancarias	2021		47.250,00	0,00	7.836,90	6.211,90	14.048,80	33.201,20
Subv. Cap. PLAN NACIONAL SOBRE DROGAS	2022		4.944,40	0,00	3.116,96	644,70	3.761,66	1.182,74
Sub. de Capital IBAVI	2022		28.528,28	0,00	6.313,28	3.719,80	10.033,08	18.495,20
Subv. Capital Ayuntamientos	2022		21.765,60	0,00	13.158,31	2.838,01	15.996,32	5.769,28
SUBV MAT INFORMATICO EJECUTAR 2024	2023	2024	6.000,00	0,00	391,17	391,17	782,34	5.217,66
SUBV. LA CAIXA COCINA SES SITJOLES	2024		8.803,00	0,00	1.147,82	1.147,82	2.295,64	6.507,36
CONCE CONV FORMACION VULNE 24-26	2024	2026	155.696,40	0,00	0,00	105.204,60	105.204,60	50.491,80
IRPF 25_26 - Programa integral de tratamiento de adicciones para jóvenes	2024	2025-2026	259.232,58	0,00	0,00	129.616,29	129.616,29	129.616,29
SUBV 24-26 CENTRE DIA ARRELS	2024	2026	211.625,55	0,00	70.541,85	70.541,88	141.083,73	70.541,82
Conselleria de Presidència 26-28	2025	2025-2028	5.729.071,44	0,00	0,00	1.432.267,86	1.432.267,86	4.296.803,58
CONCE CONV FORMACION VULNE 25-27	2025	2025-2028	224.796,60	0,00	0,00	0,00	0,00	224.796,60



SUB AYUNT. Y VARIOS	2025	2025	115.367,09	0,00		111.703,10	111.703,10	3.663,99
TOTAL			8.504.062,37	0,00	421.785,53	1.883.291,09	2.305.076,62	6.198.985,75

My    

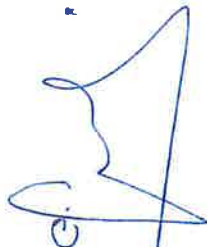
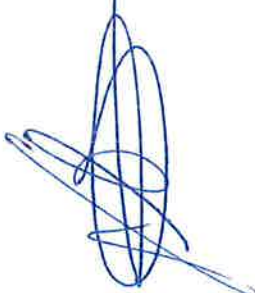


2024 - Entidad concedente	Año de concesión	Periodo de aplicación	Importe concedido	Baja	Imputado a resultados hasta comienzo del ejercicio	Imputado al resultado del ejercicio	Total imputado a resultados	Pendiente de imputar a resultados
Donación HERENCIA MONTEAGUDO R.	2018		467.775,13	0,00	288.869,28	2.399,35	291.268,63	176.506,50
Donación Santander 2018	2018		5.000,00	0,00	3.177,08	25,65	3.202,73	1.797,27
Subvenciones Capital de la CAIB	2022	2023	45.308,44	0,00	0,00	0,00	0,00	45.308,44
Cesión Terreno Son Morro	2009		548.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	548.650,00
Cesión Terreno Son Morro Fusión	2021		562.650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	562.650,00
Subvención Capital Estatal	2023		6.871,30	0,00	1.374,26	1.374,26	2.748,52	4.122,78
SUBV. PLACAS FOTOVOLTAICAS	2024		74.250,00	0,00	0,00	10.518,75	10.518,75	63.731,25
Subv. Estalvi Etic 2016 Caixa Colonya	2016		1.663,00	0,00	1.593,71	69,29	1.663,00	0,00
SUBV. ESTALVI ETIC 2018	2018		1.200,00	0,00	1.000,00	156,47	1.156,47	43,53
SUBV. ESTALVI ETIC 2020	2020		1.000,00	0,00	375,00	379,90	754,90	245,10
SUBV. ESTALVI ETIC 2021	2021		3.750,00	0,00	1.450,00	488,96	1.938,96	1.811,04
Subv. capital Conselleria Afers Socials i Esports	2021		19.835,00	0,00	5.104,00	2.586,28	7.690,28	12.144,72
Subvención de Capital Entidades Bancarias	2021		47.250,00	0,00	1.625,00	6.211,90	7.836,90	39.413,10
Subv. Cap. PLAN NACIONA SOBRE DROGAS	2022		4.944,40	0,00	2.472,26	644,70	3.116,96	1.827,44
Sub. de Capital IBAVI	2022		28.528,28	0,00	2.593,48	3.719,80	6.313,28	22.215,00
Subv. Capital Ayuntamientos	2022		21.765,60	0,00	10.320,30	2.838,01	13.158,31	8.607,29
SUBV MAT INFORMATICO EJECUTAR 2024	2023	2024	6.000,00	0,00	0,00	391,17	391,17	5.608,83
SUBV. LA CAIXA COCINA SES SITJOLÉS	2024		8.803,00	0,00	0,00	1.147,82	1.147,82	7.655,18
CONV FORM VUL 22/25 II PERIODOD	2023	2024-2025	134.580,00	0,00	0,00	134.580,00	134.580,00	0,00
EJE IRPF 2024	2023	2024	293.763,00	0,00	145.516,37	148.246,63	293.763,00	0,00
Subv Presidencia 2022-2024	2021	2021/2024	3.729.071,44	0,00	2.796.803,69	932.267,75	3.729.071,44	0,00
CONCE CONV FORMACION VULNE 24-26	2024	2026	224.796,60	0,00	0,00	0,00	0,00	224.796,60
IRPF 25 26 - Programa integral de tratamiento de adiciones para jóvenes	2024	2025-2026	259.232,58	0,00	0,00	0,00	0,00	259.232,58
SUBV 24-26 CENTRE DIA ARRELS	2024	2026	211.625,55	0,00	0,00	70.541,85	70.541,85	141.083,70
ASPB-AYUNT. Y VARIOS	2024		70.153,05	0	0,00	70.153,05	70.153,05	0,00



TOTAL	6.778.466,37	0,00	3.262.274,43	1.388.741,59	4.651.016,02	2.127.450,35
-------	--------------	------	--------------	--------------	--------------	--------------







PROJECTE HOME és titular de membre inscrit/a davant el Consell Econòmic i Social de l'ONJ

Projecte Home . 4 • 07007, Polígon de San Miquel Palma • Tel: 971 793 750 • Fax: 971 793 746 • info@projectehome.com • www.projectehome.com

MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

3. Analizar el movimiento de las partidas del balance, indicando el saldo inicial y final así como los aumentos y disminuciones.

Denominación de la cuenta	Saldo Inicial	Entradas	Salidas	Saldo Final
Subvenciones de capital	1.224.462,47	18.666,39	-15.999,27	1.227.129,59
Donaciones y legados de capital	277.874,28	21.103,00	-99.371,29	199.605,99
Otras subvenciones y donaciones	625.112,93	4.523.760,18	-376.622,94	4.772.250,17
Total...	2.127.449,68	4.563.529,57	-491.993,50	6.198.985,75

NOTA 16. ACTIVIDAD DE LA ENTIDAD. APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIALES A FINES PROPIOS. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN.

Actividad de la entidad.

a) Actividades realizadas.

ACTIVIDAD 1

Denominación de la actividad	Programa de intervención terapéutica ambulatoria con personas usuarias y con su entorno socio familiar en el ámbito de las adicciones (Mallorca, Menorca e Ibiza)
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	Atención a personas en riesgo de exclusión social
Lugar de desarrollo de la actividad	Locales propios de la Fundación en: - Mallorca: c/ Projecte Home 4, Palma, Avda. General Luque 222, Inca, Ds Polígono 11, parcela 105, Inca y Vía Alemany 38, Manacor. - Menorca: c/ Fernández Angulo 8, Maó, y Plaça Dalt Es Penyals número 13, Ciutadella. - Eivissa: c/ Aubarca 22- local 2, Eivissa.

Descripción detallada de la actividad prevista.

Atiende al objetivo fundacional de ofrecer atención y tratamiento a personas que presentan problemas de adicciones. La finalidad es que las personas consigan una autonomía personal y un nuevo estilo de vida libre de adicciones para su plena inserción en la sociedad.

Fruto de nuestra experiencia hemos ido desarrollando una serie de programas adaptados a los diferentes perfiles y características de las personas con problemas de adicciones, en cuanto a la atención ambulatoria ofrecemos:

- Tratamiento educativo-terapéutico ambulatorio consumidores de psico estimulantes y nuevos patrones de consumo
- Tratamiento educativo-terapéutico ambulatorio adicciones comportamentales
- Tratamiento educativo- terapéutico ambulatorio de adicción al alcohol
- Asistencia a un Centro de día.

El tratamiento terapéutico incluye diferentes intervenciones tales como grupos de autoayuda, entrevistas a familiares y amistades, trabajos de mantenimiento y de responsabilidad, grupos familiares, grupos de comunicaciones, grupos temáticos, seminarios, etc.

Además, y de una manera transversal, se introduce la perspectiva de género en la intervención, tratando aspectos, como la violencia de género, los micromachismos y la lucha contra la desigualdad social.



SGI AUDICON & PARTNERS, S.L.

ROAC.SQ.1504

ADJUNTO A INFORME

Atendiendo a las demandas y necesidades de la población nuestra entidad prevé crear y potenciar la apertura de nuevos dispositivos para dar respuesta a demandas territoriales (expansión centro Ciutadella) con el fin aumentar de manera cualitativa y cuantitativa la atención recibida por parte de la población balear.

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	75,7	72,57	130.810	125.400,96
Personal con contrato de servicios	2	2	828	828
Personal voluntario	25	30	1.900	2.100

C) Beneficiarios/as o usuarios/as de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas Físicas	800	821
Personas Jurídicas	0	

D) Recursos económicos empleados en la actividad.

Gastos/Inversiones	Intervención terapéutica ambulatorio PREVISTO	Intervención terapéutica ambulatorio REALIZADO
Gastos por ayudas y otros		
a) Ayudas monetarias		
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos	75.633 €	114.857 €
Gastos de personal	3.085.574 €	2.945.959 €
Otros gastos de explotación	938.165 €	1.063.972 €
Amortización del Inmovilizado	45.500 €	53.183 €
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros	23.224 €	30.214 €
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
Subtotal gastos	4.168.097 €	4.208.184 €
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)	72.600 €	
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
Subtotal inversiones	72.600 €	
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	4.240.697 €	4.208.184 €

MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.

ROAC SO 1504

ADJUNTO A INFORME



Projecte Home és un estatut de membre inscrit davant el Consell Econòmic i Social de l'ONJ

E) Objetivos e indicadores de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Atender y dar respuesta a las necesidades que llegan a PHB	Nº personas atendidas en UD	850-900	1365
	Porcentaje de personas usuarias UD que ingresan en programas	70%-80%	78%
Lograr unos hábitos saludables	Total de personas atendidas en programas	750-800	1053
	Porcentaje anual de Altas terapéuticas	15%-20%	33%
Abandonar el consumo de drogas y alejarse del ambiente de consumo	Tasa de efectividad del programa	50%-75%	68%
	Nivel de satisfacción de personas usuarias y familiares	8,5-9	8,8

ACTIVIDAD 2

A) Identificación.

Denominación de la actividad	Programa de intervención terapéutico residencial con personas usuarias y con su entorno socio familiar en el ámbito de las drogodependencias (Mallorca, Menorca e Ibiza)
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	Atención a personas en riesgo de exclusión social
Lugar de desarrollo de la actividad	Locales propios de la Fundación en c/ Projecte Home, 4 (07007) Palma de Mallorca y Camí de Son Marrano km.11.

Descripción detallada de la actividad prevista.

Atiende al objetivo fundacional de ofrecer atención y tratamiento a personas que presentan problemas de adicciones. La finalidad es que las personas consigan una autonomía personal y un nuevo estilo de vida libre de adicciones para su plena inserción en la sociedad.

Fruto de nuestra experiencia hemos ido desarrollando una serie de programas adaptados a los diferentes perfiles y características de las personas con problemas de adicciones, en cuanto a la atención residencial ofrecemos:

- Ingreso en una Comunidad Terapéutica (de alta o de media exigencia)
- Ingreso en una Comunidad Terapéutica para el tratamiento de adicción al alcohol

El tratamiento terapéutico incluye diferentes intervenciones tales como grupos de autoayuda, entrevistas a familiares y amistades, trabajos de mantenimiento y de responsabilidad, grupos familiares, grupos de comunicaciones, grupos temáticos, seminarios, etc.

Además, y de una manera transversal, se introduce la perspectiva de género en la intervención, tratando aspectos, como la violencia de género, los micromachismos y la lucha contra la desigualdad social.

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número		Nº horas/año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	41,8	40.1	72.230	69.292,8
Personal con contrato de servicios	2	2	828	828
Personal voluntario	40	35	4.100	3.950

C) Beneficiarios/as o usuarios/as de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	300-350	324
Personas jurídicas		

D) Recursos económicos empleados en la actividad.

Gastos/Inversiones	Intervención Residencial PREVISTO	Intervención Residencial REALIZADO
Gastos por ayudas y otros		
a) Ayudas monetarias		
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos	94.367 €	143.306 €
Gastos de personal	1.702.681 €	1.625.638 €
Otros gastos de explotación	481.669 €	546.260 €
Amortización del Inmovilizado	19.500 €	22.793 €
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros	4.668 €	6.073 €
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
Subtotal gastos	2.302.885 €	2.344.070 €
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)		
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
Subtotal inversiones		
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	2.302.885 €	2.344.070 €

E) Objetivos e indicadores de la realización de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Lograr unos hábitos saludables	Total de personas atendidas	250-3000	324
	Nivel de satisfacción de personas usuarias y familiares	8,5-9	8.4
Abandonar el consumo de drogas y alejarse del ambiente de consumo	Porcentaje anual de Altas de CT	10%-15%	23%
	Tasa de efectividad del programa	50%-75%	70%



MCH AUDICON & PARTNERS, S.L.

ROAC SO 1504

ADJUNTO A INFORME

ACTIVIDAD 3

A) Identificación

Denominación de la actividad	Programa para personas privadas de libertad (Mallorca, Menorca e Ibiza)
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	Atención a personas en riesgo de exclusión social
Lugar de desarrollo de la actividad	Centros penitenciarios y locales propios de la Fundación.

Descripción detallada de la actividad prevista.

Programa que ofrece una atención integral a aquellas personas reclusas en los centros penitenciarios de Mallorca, Menorca e Ibiza, adictas a las drogas, que expresen su deseo de someterse a un tratamiento de rehabilitación para superar la citada adicción. Este plan de intervención se inicia en las dependencias penitenciarias y tiene su continuación en el medio extra penitenciario, en programas de tratamiento de nuestra entidad o gestionados por la misma.

El objetivo fundamental de este trabajo es el de motivar a los internos en el mismo hacia el abandono total del consumo de drogas, de manera que puedan ser derivados a tratamientos extra penitenciarios.

En el caso de Mallorca y desde 2014, se pone en marcha la Unidad Terapéutica para el tratamiento intra penitenciario de la drogodependencia. Se trata de un formato promovido desde las propias instituciones penitenciarias al que hemos adaptado nuestro programa penitenciario.

Se pretende que los internos que sean adictos a sustancias tóxicas puedan someterse a programas de rehabilitación y reinserción en el medio exterior al tiempo que cumplen la condena teniendo en cuenta tres premisas:

- ☐ El trabajo terapéutico que se realiza en el Centro Penitenciario, debe ser complementado con líneas de trabajo fuera del marco penitenciario para conseguir la plena rehabilitación y reinserción de las personas atendidas.
- ☐ Todo proceso de rehabilitación iniciado en el Centro Penitenciario debe tener continuidad en el medio libre.
- ☐ El Reglamento Penitenciario en el articulado contempla esa posibilidad, (p.ej. arts. 100.2, 117.1 y 182).

Se propone realizar un trabajo conjunto entre los profesionales de los Centros Penitenciarios y de PROYECTO HOME BALEARS, para que los internos puedan acceder a los beneficios penitenciarios que el Reglamento recoge en aras a conseguir el objetivo principal de este programa.

B) Recursos Humanos empleados en la actividad

Tipo	Número		Nº horas / año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	2,4	2,31	4.147	3.991
Personal con contrato de servicios				
Personal voluntario	2	2	300	300



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.

ROAC SO 1504

ADJUNTO A INFORME

C) Beneficiarios/as o usuarios/as de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas Físicas	100-120	95
Personas Jurídicas		

D) Recursos económicos empleados en la actividad.

Gastos/Inversiones	Personas privadas de libertad PREVISTO	Personas privadas de libertad REALIZADO
Gastos por ayudas y otros		
a) Ayudas monetarias		
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	98.250 €	93.805 €
Otros gastos de explotación	5.024 €	5.698 €
Amortización del Inmovilizado		
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
Subtotal gastos	103.275 €	99.503 €
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)		
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
Subtotal inversiones		
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	103.275 €	99.503 €



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

E) Objetivos e indicadores de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Lograr unos hábitos saludables	Total de personas atendidas	100-120	125
	Nº de ingresos en programas de PHB desde Centros Penitenciarios	8-10	
Alejarse del consumo de drogas y alejarse del ambiente de consumo	Tasa anual de altas de proceso	20%-30%	30% 88%
	Tasa de efectividad del programa	80%-90%	

ACTIVIDAD 4

A) Identificación.

Denominación de la actividad	Servicio de acompañamiento a la inserción sociolaboral de personas en riesgo de exclusión social
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	Atención a personas en riesgo de exclusión social
Lugar de desarrollo de la actividad	Locales propios de la Fundación en: - Mallorca: c/ Projecte Home 4, Palma, Avda. General Luque 222, Inca, Ds Polígono 11, parcela 105, Inca, Vía Alemany 38, Manacor y Camí de Son Marrano km.11, Campos. - Menorca: c/ Fernández Angulo 8, Maó, y Plaça Dalt Es Penyals número 13, Ciutadella. - Eivissa: c/ Aubarca 22- local 2, Eivissa.

Descripción detallada de la actividad prevista.

Este acompañamiento laboral y formativo interrelaciona con el tratamiento terapéutico, de manera transversal, respetando el tipo de tratamiento (ambulatorio o residencial), sus fases y/o niveles y la situación individual de cada persona usuaria.

Este servicio incluye:

- **Servicio de orientación laboral integral** que, partiendo del trabajo terapéutico y de la evolución en su tratamiento, busca trabajar, motivar y desarrollar la autonomía personal de la persona usuaria, su empleabilidad, promover su inserción laboral y facilitar su contratación y reinserción social.
- **Servicio de formación y cualificación profesional** que promueve la adquisición de competencias profesionales transversales, la carrera profesional de las personas destinatarias y el cambio de itinerarios profesionales, aunque facilitando la transición al trabajo y en coordinación con el servicio de orientación profesional.
- **Servicio de intermediación con empresas y de gestión de bolsa de trabajo**, busca la prospección de ofertas de trabajo que den respuesta a las necesidades de empleo de las personas destinatarias, **gestionar** una bolsa de trabajo que enlace ofertas y candidatos / -as, a la vez que se trabaja la responsabilidad social corporativa de las empresas con las que se col • labora.
- **Servicio de asesoramiento para el autoempleo y el emprendimiento**, que promueve y apoya iniciativas empresariales y proyectos de negocio.

Perfil personas beneficiarias:

Colectivo de personas vulnerables y/o con riesgo de exclusión social, con dificultades especiales de inserción laboral, ocupadas y/o desempleadas, con problemas de drogodependencia u otros trastornos adictivos que se encuentran en proceso de rehabilitación o reinserción social en algunos de los dispositivos residenciales y/o ambulatorios presentes en los centros de Proyecto Hombre de Mallorca (Palma, Inca, Manacor y/o Campos), Menorca (Mahón) y Ibiza.

También atendemos a personas usuarias que han sido alta terapéutica y que han finalizado su proceso terapéutico con éxito, pero que todavía buscan trabajo y necesitan apoyo. Ocasionalmente se puede dar el caso de atender a familiares y/o acompañantes a terapia de las personas que se encuentran en tratamiento.

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número		Nº horas/año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	13,8	13,26	23.846	22.913,28
Personal con contrato de servicios	0		0	
Personal voluntario	3	1	100-150	50

C) Beneficiarios/as o usuarios/as de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	350-450	350
Personas jurídicas		

D) Recursos económicos empleados en la actividad.

Gastos/Inversiones	Inserción y orientación laboral	Inserción y orientación laboral
	PREVISTO	REALIZADO
Gastos por ayudas y otros		
a) Ayudas monetarias		
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	563.119 €	537.639 €
Otros gastos de explotación	15.864 €	17.991 €
Amortización del Inmovilizado		



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		
Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
Subtotal gastos	578.983 €	555.630 €
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)		
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
Subtotal inversiones		
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	578.983 €	555.630 €

E) Objetivos e indicadores de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Establecer itinerarios de inserción laboral para las personas usuarias del servicio	Total de personas atendidas	330-390	350
Mejorar sus competencias profesionales y transversales	Total de personas atendidas	330-390	350
Acompañar a las personas usuarias en la búsqueda activa de trabajo	Total de personas contratadas	330-390	350

ACTIVIDAD 5

A) Identificación.

Denominación de la actividad	Campañas y actividades de captación de fondos
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	Atención a personas en riesgo de exclusión social
Lugar de desarrollo de la actividad	Locales propios de la Fundación en: - Mallorca: c/ Projecte Home 4, Palma, Avda. General Luque 222, Inca, Ds Polígono 11, parcela 105, Inca, Vía Alemany 38, Manacor y Camí de Son Marrano km.11, Campos. - Menorca: c/ Fernández Angulo 8, Maó, y Plaça Dalt Es Penyals número 13, Ciutadella. - Eivissa: c/ Aubarca 22- local 2, Eivissa. Y en instalaciones ajenas a la Fundación.

Descripción detallada de la actividad prevista.

Campañas y actividades dirigidas a captar fondos y donaciones que den soporte al trabajo terapéutico y a los proyectos emprendidos por la Fundación, así como el mantenimiento de la Sede.

Se dirige principalmente a entidades públicas y privadas, así como empresarios o personas individuales. La actividad de captación de Projecte Home Balears, entidad conformada por dos fundaciones: Fundació Projecte Home Balears y Fundació Projecte Jove, se trabaja a nivel de grupo. De modo que, en términos de gestión, desarrollo de actividades y personas beneficiarias el dato que aparece a continuación es de todo el grupo.

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número		Nº horas/año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	1	1	1.728	1.728
Personal con contrato de servicios				
Personal voluntario				

C) Beneficiarios/as o usuarios/as de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	900	950
Personas jurídicas		

*Las personas son las usuarias del grupo de entidades que conforman Projecte Home Balears.

D) Recursos económicos empleados en la actividad.

Gastos/Inversiones	Campañas y actividades Captación Fondos	Campañas y actividades Captación Fondos
	PREVISTO	REALIZADO
Gastos por ayudas y otros		
a) Ayudas monetarias		
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	40.211 €	35.477 €
Otros gastos de explotación	13.221 €	17.909 €
Amortización del Inmovilizado		
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		

Gastos financieros		
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		
Subtotal gastos	53.432 €	53.385 €
Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)		
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
Subtotal inversiones		-
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	53.432 €	53.385 €

E) Objetivos e indicadores de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Financiar el trabajo de la Fundación y el mantenimiento de la sede	Fondos recibidos	240.000	278.249
Organizar y desarrollar actividades de captación de fondos	Nº actividades realizadas	7	7

ACTIVIDAD 6

A) Identificación.

Denominación de la actividad	Formación externa
Tipo de actividad	Propia
Identificación de la actividad por sectores	Atención a personas en riesgo de exclusión social
Lugar de desarrollo de la actividad	Locales propios de la Fundación en c/ Projecte Home, 4 (07007) Palma de Mallorca.

Descripción detallada de la actividad prevista.

Formación dirigida a colectivos vulnerables, en situación o riesgo de exclusión social. Se realizarán cursos de administración, limpieza de instalaciones y jardinería.

B) Recursos humanos empleados en la actividad.

Tipo	Número		Nº horas/año	
	Previsto	Realizado	Previsto	Realizado
Personal asalariado	1,9	1,79	3.283	3.093
Personal con contrato de servicios	2		1.650	500
Personal voluntario	0		0	

C) Beneficiarios/as o usuarios/as de la actividad.

Tipo	Número	
	Previsto	Realizado
Personas físicas	45	44
Personas jurídicas		

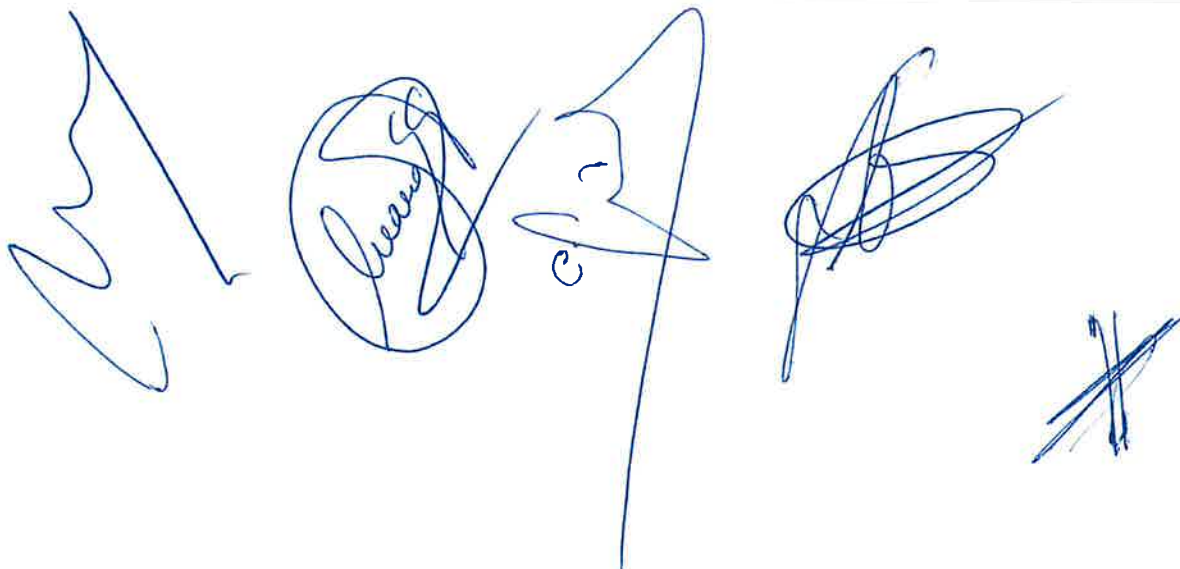
D) Recursos económicos empleados en la actividad.

Gastos/Inversiones	Formación interna y externa PREVISTO	Formación interna y externa REALIZADO
Gastos por ayudas y otros		
a) Ayudas monetarias		
b) Ayudas no monetarias		
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno		
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación		
Aprovisionamientos		
Gastos de personal	76.055 €	72.613 €
Otros gastos de explotación	89.801 €	101.843 €
Amortización del Inmovilizado		- €
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado		- €
Gastos financieros		- €
Variaciones de valor razonable en instrumentos financieros		
Diferencias de cambio		
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros		
Impuestos sobre beneficios		- €
Subtotal gastos	165.856 €	174.456 €

Adquisiciones de Inmovilizado (excepto Bienes Patrimonio Histórico)		
Adquisiciones Bienes Patrimonio Histórico		
Cancelación deuda no comercial		
Subtotal inversiones		-
TOTAL RECURSOS EMPLEADOS	165.856 €	174.456 €

E) Objetivos e indicadores de la realización de la actividad.

Objetivo	Indicador	Cuantificación	
		Previsto	Realizado
Desarrollar especialidades formativas dirigidas a colectivos vulnerables	Total de acciones de formación realizadas	3	4



MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME



Projecte Home té estatus de membre computat davant el Consell Econòmic i Social de l'ONU

RECURSOS ECONÓMICOS TOTALES EMPLEADOS POR LA ENTIDAD

Gastos/Inversiones	Intervención terapéutica ambulatorio	Intervención Residencial	Personas privadas de libertad	Inserción y Orientación Laboral	Campañas y actividades Captación Fondos	Formación externa	Total actividades	No imputados a las actividades	TOTAL
	1	2	3	4	5	6			
Gastos por ayudas y otros							0,00		0,00
a) Ayudas monetarias							0,00	601,26	601,26
b) Ayudas no monetarias							0,00		0,00
c) Gastos por colaboraciones y órganos de gobierno							0,00		0,00
d) Reintegro de subvenciones, donaciones y legados							0,00		0,00
Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación							0,00		0,00
Aprovisionamientos	114.856,82	143.306,41	0,00	0,00	0,00	0,00	258.163,23		258.163,23
Gastos de personal	2.945.958,69	1.625.638,24	93.804,74	537.638,67	35.476,59	72.613,37	5.311.130,29		5.311.130,29
Otros gastos de explotación	1.063.971,58	546.260,24	5.698,18	17.991,48	17.908,86	101.843,08	1.756.673,41		1.753.673,41
Amortización del Inmovilizado	53.182,61	22.792,55	0,00	0,00	0,00	0,00	75.975,15		75.975,15
Deterioro y resultado por enajenación de inmovilizado							0,00		0,00
Gastos financieros	30.214,31	6.073,00	0,00	0,00	0,00	0,00	36.287,31		36.287,31









Ministerul Economiei și Finanțelor
 Ministerul Economiei și Finanțelor
 Ministerul Economiei și Finanțelor
 Ministerul Economiei și Finanțelor
 Ministerul Economiei și Finanțelor

A) Ingresos obtenidos por la entidad.

INGRESOS	Previsto	Realizado
Rentas y otros ingresos derivados del patrimonio	138.935,80	363.179,04
Ventas y prestaciones de servicios de las actividades propias	5.273.093,82	5.232.829,15
Ingresos ordinarios de las actividades mercantiles		
Subvenciones del sector público	1.867.817,94	2.004.061,65
Aportaciones privadas	246.000,00	290.979,73
Otros tipos de ingresos		
TOTAL INGRESOS	7.525.847,56	7.891.049,57

B) Otros recursos económicos obtenidos por la entidad.

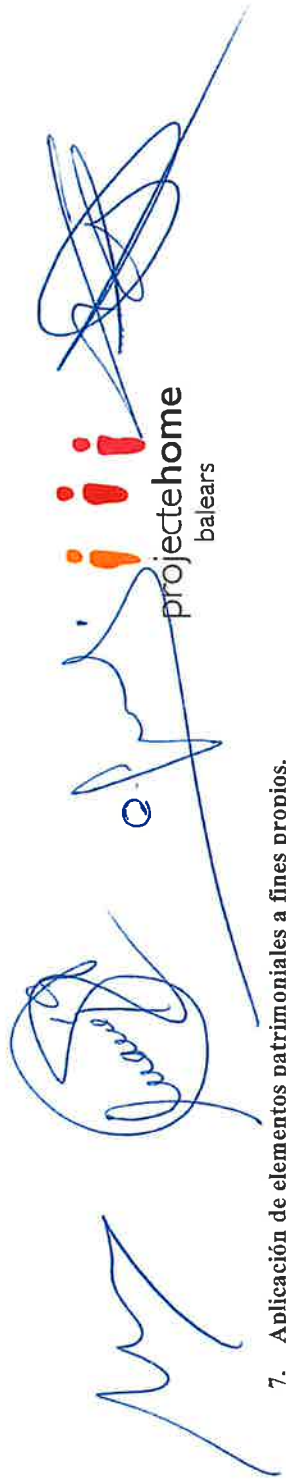
OTROS RECURSOS	Previsto	Realizado
Deudas contraídas	0	0
Otras obligaciones financieras asumidas	0	0
TOTAL OTROS RECURSOS OBTENIDOS	0	0

b) Convenios de colaboración con otras entidades.

Descripción	Entidad	Ingresos	Gastos	No produce corriente de bienes y servicios
Conveni Estel de Llevant	ESTEL DE LLEVANT	0€	0€	X
Cesión espacio	Ajuntament Ciutadella	0€	0€	X
Colaboración PIMEN	PIMEN	0€	0€	X
Colaboración Associació Arte&Comic	Associació Arte&Comic	0€	0€	X
Convenio Escola ADEMA	ADEMA	0€	0€	X
Conveni Software Delsol	Software Delson	0€	0€	X

c) Desviaciones entre el plan de actuación y datos realizados.

	Plan Actuación (P)	Realizado (R)	Diferencia: R-P
Ingresos	7.525.847,56	7.891.049,57	365.202,01
Gastos	7.525.847,56	7.435.830,66	-90.016,90
Resultado	0,00	455.218,91	455.218,91



7. Aplicación de elementos patrimoniales a fines propios.

a) Cuadro de destino de rentas e ingresos.

Ejercicio	Excedente del ejercicio	Ajustes negativos	Ajustes positivos	Base de cálculo	Renta a destinar		Recursos destinados a fines (gastos + inversiones)								
					Importe	%		N-5	N-4	N-3	N-2	N-1	N	Importe pte	
2020	440.005	0	5.603.101	6.043.106	4.230.174	70	5.665.323		5.665.323						-1.435.148
2021	132.264	0	5.840.426	5.972.690	4.180.883	70	5.853.305			5.853.305					-3.107.570
2022	-266.173	0	6.740.057	6.473.884	4.531.718	70	6.884.577				6.884.577				-5.460.429
2024	-79.335	0	7.147.514	7.068.179	4.947.726	70	7.548.152					7.548.152			-8.060.856
2025	455.219	0	7.435.831	7.891.050	5.523.735	70	7.623.053						7.623.053		-10.160.174
TOTAL	681.980,32	0	32.766.928	33.448.908,71	23.414.236,10		33.574.409,8	0	5.665.323	5.853.305	6.884.577	7.548.152	7.623.053		



PROJECTE HOKUS té estatut, de membre consultiu davant el Consell Econòmic i Social de l'ONJ

b) Recursos aplicados en el ejercicio

	IMPORTE		
1. Gastos en cumplimiento de fines	7.435.830,66		
	Fondos propios	Subvenciones, donaciones y legados	deuda
2. Inversiones en cumplimiento de fines (2.1+2.2).	135.073,43	0	128.123,95
2.1 Realizadas en el ejercicio	135.073,43	-	-
2.2 Procedentes de ejercicios anteriores	-	-	128.123,95
a). deudas canceladas en el ejercicio incurridas en ejercicios anteriores	-	-	128.123,95
b). imputación de subvenciones, donaciones y legados de capital procedentes de ejercicios anteriores	-	-	-
TOTAL (1 + 2)			7.699.028,04

8. Gastos de administración.

La Fundació Projecte Home Balears no es una Fundación de competencia estatal, motivo por el cual y a la vista de lo establecido la resolución de 26 de marzo de 2013, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se aprueba el Plan de Contabilidad de las entidades sin fines lucrativos, no está obligada a cumplimentar el presente apartado

NOTA 17. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

A efectos de la presentación de las Cuentas Anuales una parte se considera vinculada a otra cuando una de ellas o un conjunto que actúa en concierto, ejerce o tiene la posibilidad de ejercer directa o indirectamente o en virtud de pactos o acuerdos entre accionistas o partícipes, el control sobre otra o una influencia significativa en la toma de decisiones financieras y de explotación de la otra, análoga en el artículo 42 del Código de Comercio.

La información sobre operaciones con partes vinculadas de la Entidad se recoge en los siguientes cuadros:

Concepto	Descripción	Valoración
PRESTAMO PARTICIPATIVO GESTORA	GESTORA PROJECTE HOME SON MORRO S.L.	1.581.310,13
DERECHO DE CREDITO POR DERECHO DE SUPERFICIE	GESTORA PROJECTE HOME SON MORRO S.L.	915.708,22

1. Préstamo participativo

A continuación, se detallan las sociedades en las cuales participa la Fundació Projecte Home Balears y la información relacionada con las mismas:

ENTIDAD	% PARTICIPACIÓN
GESTORA PROJECTE HOMO SON MORRO S.L.	66,66%

Domicilios sociales: GESTORA PROJECTE HOME SON MORRO S.L.: C/ Projecte Home, 4 – PALMA DE MALLORCA

La Fundació Projecte Home Balears (antes Fundación Canónica Hombre Libre) y la Fundació Projecte Jove, pertenecen a PROJECTE HOME BALEARS, coincidiendo la misma figura para la toma de decisiones, Don Bartomeu Català Barceló.

El día 17 de diciembre de 2014 la Fundació Projecte Home Balears entró por registro una solicitud dirigida al Protectorado de la Fundación (Conselleria de Família i Serveis Social del Govern de les Illes Balears) por la cual solicitaba autorización para subrogarse, solidariamente con Fundació Projecte Home Balears y Fundació Nous Vents, en el préstamo hipotecario que tenía concedido Gestora Projecte Home Son Morro S.L. por importe de 3.075.000 euros y, paralelamente, para ampliar dicho préstamo en 3.200.000 euros con el objetivo de finalizar las obras de la Nueva Sede, las cuales son ejecutadas por Gestora.

El día 23 de diciembre de 2014 la Fundación obtuvo autorización por parte del Protectorado para acometer las actuaciones mencionadas.

Día 21 de mayo de 2015 la Fundació Nous Vents, junto con la Fundació Projecte Jove, la Fundació Projecte Home Balears (antes, Fundación Canónica Hombre Libre) y Gestora Projecte Home Son Morro comparecieron ante notario para firmar, con Triodos Bank, cuatro préstamos con garantía hipotecaria con los siguientes importes:

- 1.000.000 euros
- 1.000.000 euros
- 1.000.000 euros
- 3.275.000 euros

Los préstamos fueron concedidos solidariamente a las tres fundaciones y estas traspasaban los fondos a Gestora, en concepto de préstamo participativo, para que, en primer lugar, procediera a cancelar los préstamos hipotecarios que mantenía con cuatro entidades bancarias por un nominal de 3.075.000 euros, y, en segundo lugar, finalizara las obras de la Nueva Sede de Projecte Home Balears en virtud del contrato firmado entre las partes.

Los tres préstamos de 1.000.000 de euros cada uno se otorgaron en su totalidad a la firma del préstamo. El préstamo de 3.275.000 euros se iba liberando en paralelo al avance de la certificación de obra.

A 31 de diciembre, los tres préstamos de 1.000.000 de euros están al 100% amortizado.

Con fecha, 30 de julio de 2021, se elevó a público mediante escritura la fusión por absorción entre la Fundació Projecte Home Balears y la Fundació Nous Vents, siendo la sociedad absorbida la Fundació Nous Vents y cuyos efectos contables entraron en vigor el 1 de enero de 2021. Por lo que el préstamo participativo se reparte en 2/3 para la Fundació Projecte Home Balears y 1/3 la Fundació Jove

Durante el ejercicio 2022 se realizó una amortización anticipada de 240.000 €.

El préstamo de 3.275.000 euros se amortiza con cuotas mensuales, mediante sistema francés, hasta el uno de mayo de 2035. A 31 de diciembre de 2024 queda pendiente de amortizar por parte de la entidad un importe de 838.411,47 euros.

2. Construcción y gestión "Sede Projecte Home Balears"

A fin de desarrollar y gestionar el proyecto de la construcción de la Nueva Sede de las tres Fundaciones, se constituyó la sociedad "GESTORA PROJECTE HOME SON MORRO S.L.", entidad a la que por medio de acuerdo las tres Fundaciones de Projecte Home Balears encargan la rehabilitación del edificio existente y construcción de nuevos edificios e instalaciones de la Nueva Sede y su gestión y mantenimiento durante un plazo de 20 años para la gestión del centro de atención y todas las instalaciones del nuevo centro Son Morro.

Las Fundaciones contratantes se obligan, en su condición de socios de la Gestora a dotar a esta, ya sea mediante aportaciones de capital, mediante préstamos de las cantidades necesarias para la ejecución del proyecto de obra, otorgando al efecto una póliza de crédito y a prestar las garantías que resultaren necesarias, incluso la hipotecaria sobre la finca donde se han de realizar las obras con el fin de que la GESTORA pueda obtener financiación para la ejecución de la obra.

Con fecha 2 de enero de 2019, la sociedad firma una adenda al contrato de construcción y gestión de la Nueva Sede donde operan sus socios que conforman el PROJECTE HOME BALEARS, cuya fecha inicial del contrato fue el 30 de diciembre de 2009. Los socios por el uso de la Nueva sede deben pagar una parte fija y una parte variable a la sociedad. El importe total a satisfacer en concepto de la renta fija ascenderá a un total de 5.339.921 más IVA euros, de los cuales se ha satisfecho hasta el 31 de diciembre de 2018 un importe de 1.762.214 euros más IVA repartido por partes iguales entre todos los socios. A partir del ejercicio 2019, el importe pendiente de satisfacer se va a repartir anualmente según el % de disposición del edificio por cada uno de los socios según el siguiente cuadro:

Concepto	%
Fundació Projecte Home Balears	80%
Fundació Projecte Jove	20%
Total	100%

A raíz del proceso de fusión por absorción llevado a cabo a lo largo del ejercicio 2021, por el cual la Fundació Projecte Home Balears absorbe a la Fundació Nous Vents. A partir del 30 de julio de 2021, la Fundació Projecte Home Balears pasa a tener un porcentaje de disposición del edificio del 80%, conservando la Fundació Projecte Jove el 20% restante.

En el ejercicio 2025 y 2024 han recibido facturas por importe de 509.252,35 y de 560.998,91 euros respectivamente.

3. Derecho de crédito

El saldo de importe 915.708,22 euros se debe al derecho de cobro por la cesión de uso del terreno y edificio donde se ha construido la sede de PROJECTE HOME BALEARS y que gestiona la entidad Gestora Projecte Home Son Morro, S.L. por 20 años, como se ha comentado anteriormente. A los 20 años, Gestora devolverá la cesión a sus propietarios.

Asimismo, la entidad ha facturado a Gestora un importe de 93.919,59 euros en concepto de arrendamiento por derechos de superficie.

4. Órgano de gobierno

Tal y como establece el artículo decimoctavo de los Estatutos de la Fundación, los patronos ejercen gratuitamente sin que, en ningún caso, puedan percibir retribución por el desempeño de su función, por lo que el importe recibido por los miembros de órgano de gobierno ha sido 0 euros.

5. Anticipos y créditos concedidos al personal de alta dirección y a los miembros del Patronato.

Inexistencia de créditos concedidos al personal de alta dirección o miembros del patronato de la fundación.

NOTA 18. OTRA INFORMACIÓN

1. Cambios producidos en el Patronato durante el ejercicio.

Sin cambios de miembros del patronato en este ejercicio.

2. Número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio, indicando aquellas con discapacidad mayor o igual al 33% expresado por categorías a que pertenecen.

PLANTILLA MEDIA TOTAL,	131
PLANTILLA MEDIA DISCAP. >=33%	2

3. Distribución por sexos al término del ejercicio del personal de la entidad, incluyendo directivos.

2025

Categorías profesionales	Número personas empleadas	Hombres	Mujeres
Fijos	127	33	94
Eventuales	4	1	3
Total	131	34	97

2024

Categorías profesionales	Número personas empleadas	Hombres	Mujeres
Fijos	128	33	95
Eventuales	9	2	7
Total	137	35	102

4. Hechos posteriores al cierre.

No hay ningún hecho posterior que haya que mencionar desde el cierre hasta la formulación de las cuentas anuales.

5. Auditores

La remuneración de los auditores para el análisis de las cuentas anuales de 2025 ha sido de 3.649,45 euros

NOTA 19. ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

FUNDACIÓ PROJECTE HOME BALEARS
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE 2025 Y 2024
(Cifras en euros)

Estado de flujos de efectivo		2025	2024
A) Flujos de efectivo de las actividades de explotación			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos		455.218,89	-79.335,09
2. Ajustes del resultado		-1.986.380,26	-1.201.345,79
a) Amortización del inmovilizado	(+)	75.975,15	64.291,40
b) Correcciones valorativas por deterioro	(+/-)	0,00	0,00
c) Variación de provisiones	(+/-)	0,00	0,00
d) Imputación de subvenciones	(-)	-1.883.291,09	-1.245.297,15
e) Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado	(+/-)	0,00	0,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros	(+/-)	0,00	0,00
g) Ingresos financieros	(-)	-85.351,63	-77.518,06
h) Gastos financieros	(+)	36.287,31	57.178,02
i) Diferencias de cambio	(+/-)	0,00	0,00
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros	(+/-)	0,00	0,00
k) Otros ingresos y gastos	(+/-)	-130.000,00	0,00
3. Cambios en el capital corriente		-2.514.510,26	673.404,94
a) Existencias	(+/-)	0,00	0,00
b) Deudores y otras cuentas a cobrar	(+/-)	-2.797.340,02	659.752,02
c) Otros activos corrientes	(+/-)	41.727,40	-46.932,83
d) Acreedores y otras cuentas a pagar	(+/-)	241.102,36	60.585,75
f) Otros activos y pasivos no corrientes	(+/-)	0,00	0,00
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación		49.064,32	20.340,04
a) Pagos de intereses	(-)	-36.287,31	77.518,06
b) Cobros de dividendos	(+)	0,00	0,00
c) Cobros de intereses	(+)	85.351,63	-57.178,02
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficio	(+/-)	0,00	0,00
e) Otros pagos (cobros)	(+/-)	0,00	0,00
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (1+2+3+4)		-3.296.607,31	-586.935,90
B) Flujos de efectivo de las actividades de inversión			
6. Pagos por inversiones	(-)	-278.461,17	-145.916,93
a) Empresas del grupo y asociadas		0,00	0,00
b) Inmovilizado intangible		0,00	-38.322,93
c) Inmovilizado material		-135.073,43	-107.594,00
d) Empresas de grupo		0,00	0,00
e) Otros activos financieros		-130.894,87	0,00
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
g) Otros activos		-12.492,87	0,00
7. Cobros por desinversiones	(+)	281.744,85	444.472,82
a) Empresas del grupo y asociadas		42.144,85	303.234,31
b) Inmovilizado intangible		0,00	0,00
c) Inmovilizado material		102.600,00	0,00
d) Inversiones inmobiliarias		0,00	0,00
e) Otros activos financieros		137.000,00	141.238,51
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta		0,00	0,00
g) Otros activos		0,00	0,00
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)		3.283,68	298.555,89
C) Flujos de efectivo de las actividades de financiación			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio (a+b+c+d+e)		4.563.529,57	708.415,88
a) Emisión de instrumentos de patrimonio	(+)	0,00	0,00
b) Amortización de instrumentos de patrimonio	(-)	0,00	0,00
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio	(-)	0,00	0,00
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio	(+)	0,00	0,00
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos	(+)	4.563.529,57	708.415,88
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero (a-b)		-150.452,97	-316.836,01
a) Emisión de (1+2+3+4)		11.273,23	9.111,95
1. Obligaciones y otros valores negociables	(+)	0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito	(+)	11.273,23	9.111,95
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas	(+)	0,00	0,00
4. Otras deudas	(+)	0,00	0,00
b) Devolución y amortización de (1+2+3+4)		-161.726,20	-325.947,96
1. Obligaciones y otros valores negociables	(-)	0,00	0,00
2. Deudas con entidades de crédito	(-)	-161.726,20	-125.917,96
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas	(-)	0,00	-200.000,00
4. Otras deudas	(-)	0,00	0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio (a+b)		0,00	0,00
a) Dividendos	(-)	0,00	0,00
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio	(-)	0,00	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (9+10-11)		4.413.076,60	391.579,87
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio			
E) Aumento / disminución neta del efectivo o equivalentes (5+8+12+D)		419.752,97	103.199,86
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio		673.525,45	570.325,59
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio		1.093.278,42	673.525,45

NOTA 21. INVENTARIO

Nº	Descripción	Coste 31/12/25	Amortización 31/12/25	Valor contable 31/12/25
AF000001	APLICACIONES - TECNOSITE 1	1.472,77	-1.472,77	0,00
AF000002	APLICACIONES - TECNOSITE 2	163,02	-163,02	0,00
AF000003	SERVICIO DE DISEÑO Y DESARROLLO WEB	1.815,00	-1.815,00	0,00
AF000004	Software-Pyto. Dono-Microsfot	10.371,70	-10.371,70	0,00
AF000005	Aplicación web-registros	1.089,00	-1.089,00	0,00
AF000006	Prest. Serv. Informaticos	531,66	-531,66	0,00
AF000007	GRDAR DISEÑO WEB	867,17	-867,17	0,00
AF000008	GRDAR DISEÑO WEB 2015228	693,73	-693,73	0,00
AF000009	VISUALES E INFORMATICA (ORDENADORES)	1.655,28	-1.655,28	0,00
AF000010	GRDAR DISEÑO WEB	173,43	-173,43	0,00
AF000011	ILUNION ACCES ESTD.	1.806,53	-1.806,53	0,00
AF000012	GRDAR (aplicación) fra E1555	6.050,00	-6.050,00	0,00
AF000013	GRDAR (aplicación) fra E1556	5.929,00	-5.929,00	0,00
AF000014	aplicaciones informaticas anteriores	1.533,85	-1.533,85	0,00
AF000018	Construcciones Eivissa	81.826,58	-81.826,58	0,00
AF000019	Inmueble Son Alemany	0,00	0,00	0,00
AF000020	Obras acondicionamiento C.T. anteriores a 2010 -2214,87	95.704,33	-95.704,33	0,00
AF000021	FRA. 127 JOSÉ ECHEVARRÍA CURA	2.571,25	-377,23	2.194,02
AF000022	FRA. 140-18 JOSÉ ECHEVARRÍA CURA	2.341,35	-343,35	1.998,00
AF000023	FRA. 147/19 SON NASI CONSTRUCCIONES	10.393,90	-1.264,52	9.129,38
AF000024	Obras acondicionamiento C.T.R.	257.646,46	-257.646,46	0,00
AF000025	Vallado Parque Son Morro	14.922,52	-3.705,77	11.216,75



[Handwritten signature]

AF000026	Instalaciones Contraincendios	21.402,52	-21.402,52	0,00
AF000027	NCLIMA (EQUIP. AIRE ACOND PB)	1.115,74	-1.115,74	0,00
AF000028	AQUAMBIENTE (DEPURADORA PB)	9.626,48	-9.626,48	0,00
AF000029	fra clima insular	20.516,76	-9.574,42	10.942,34
AF000030	fra Comercial Campins (cristales)	21.357,84	-9.744,46	11.613,38
AF000031	FRA. 23/31/00050 GREEN RENOVABLES, S.L.	77.321,61	-18.686,13	58.635,48
AF000032	FRA. 23/31/00052 GREEN RENOVABLES, S.L.	8.470,00	-2.046,84	6.423,16
AF000033	FRA. S 230111 CLIMA INSULAR, S.L.	3.876,84	-1.040,36	2.836,48
AF000034	FRA. 9858 KARCHER, S.A.	2.010,54	-609,97	1.400,57
AF000035	FRA. 98957 KARCHER, S.A.	1.067,58	-323,93	743,65
AF000036	FRA. 23/31/00078 GREEN RENOVABLES, S.L.	13.645,16	-2.998,15	10.647,01
AF000037	Maquinaria - Saldo anterior 2010	2.108,30	-2.108,30	0,00
AF000038	COMERCIAL MEDICA(DEFIBRILADOR MEDICO)	1.663,75	-1.663,75	0,00
AF000039	INOX Y ALUMINIOS (FREGADERO INDUSTRIAL)	767,14	-767,14	0,00
AF000040	FRIGORIFICOS MALLORQUINES (FREIDORA)	1.837,99	-1.837,99	0,00
AF000041	CONGELADORA (FRA EXPERT)	353,01	-338,52	14,49
AF000042	2 LAVADORAS (FRA EXPERT)	1.555,04	-1.475,01	80,03
AF000043	FRA. 30845 UNIO ELECTRODOMESTICA BALEAR	1.210,00	-851,54	358,46
AF000044	FRA.0926 NOVEDADES DEL CLIMA(COCINA)	2.603,92	-1.459,28	1.144,64
AF000045	FRA. 1580136627 KARCHER	2.057,91	-751,59	1.306,32
AF000046	FRA. 1387 SINERSIS E-COMMERCE, SL	1.275,00	-465,64	809,36
AF000047	FRA. 2214386 SINERSIS E-COMMERCE, SL	810,00	-295,82	514,18
AF000048	FRA. 2214386 SINERSIS E-COMMERCE, SL	399,00	-145,72	253,28
AF000049	FRA. A0732022 GESTORA PROJ. HOME SON MORRO	655,58	-239,50	416,08
AF000050	FRA. FO/07/00039871 UNIO ELECTRODOMESTICA BALEAR	719,00	-255,25	463,75
AF000051	FRA. 00040201 UNIO ELECTRODOMESTICA BALEAR	475,90	-164,37	311,53
AF000052	FRA. FO/07/00040577 UNIO ELECTRODOMESTICA BALEAR	729,00	-241,30	487,70



AF000053	FRA. 463 COMERCIAL CLADERA, S.L.	2.000,00	-642,00	1.358,00
AF000054	FRA. FO/07/00041100 UNIO ELECTRODOMESTICA BALEAR	719,00	-223,13	495,87
AF000055	FRA. 284 UNIO ELECTRODOMESTICA BALEAR	284,00	-88,13	195,87
AF000056	FRA. FO/07/00041713 UNIO ELECTRODOMESTICA BALEAR	770,00	-223,56	546,44
AF000057	FRA. FO/07/00042609 UNIO ELECTRODOMESTICA BALEAR	824,00	-214,51	609,49
AF000058	FRA. 010-24 FRIGORIFICOS MALLORQUINES	26.486,90	-6.259,76	20.227,14
AF000059	Instalaciones Comunitat - Anterior a 2010	57.695,23	-57.695,23	0,00
AF000060	FRA. 4937 CHUBB IBERIA, S.L. SES SITJOLES	19.409,30	-10.836,76	8.572,54
AF000061	Instalaciones Polideportivo Ses Sitjoles - Anterior a 2010	59.817,96	-59.817,96	0,00
AF000062	FRA. 32506 LORENZO REYNES S.L	9.301,58	-9.301,58	0,00
AF000063	FRA. 32506 LORENZO REYNES S.L	4.082,41	-4.082,41	0,00
AF000064	FRA. 20197 KARCHER SA	2.677,85	-2.677,85	0,00
AF000065	FRA. 36304 L. REYNES (MOTOCULTOR)	4.745,26	-4.745,26	0,00
AF000066	FRA. 37267 LORENZO REYNES (PULVERIZADOR)	1.183,99	-1.102,10	81,89
AF000067	FRA. 37414 LORENZO REYNES (CORTACESPED)	2.231,54	-2.049,40	182,14
AF000068	FRA. 37471 LORENZO REYNES (ABONADORA)	1.384,00	-1.262,32	121,68
AF000069	FRA. 2911 COMERCIAL GARCIAS (REMOLQUE)	3.485,59	-2.832,12	653,47
AF000070	Instalaciones aires acondicionados - Anterior a 2010	8.178,09	-8.178,09	0,00
AF000071	FRA. FRIUSA - AIRE EIVISSA	1.696,84	-1.696,84	0,00
AF000072	FRA. 19127 CLIMA INSULAR, S.L.	6.346,45	-4.647,53	1.698,92
AF000073	FRA. 1306 NOVEDADES DEL CLIMA, S.L.	1.284,06	-893,48	390,58
AF000074	FRA. A20/8606 Distribuciones Universal M	9.443,70	-4.958,00	4.485,70
AF000075	FRA. 447 TOLDOS PALMA S.L	2.613,60	-1.339,47	1.274,13
AF000076	IKEA (DOS FACTURAS) Sillas oficina	1.000,00	-474,92	525,08
AF000077	DECORACIONES EGEE (mobiliario)	3.865,95	-1.578,69	2.287,26
AF000078	FRA. 362708 LEROY MERLIN cajoneras	1.599,60	-619,85	979,75
AF000079	FRA. F-SA-PM-2023-034604 SARTON CANARIAS	79,00	-21,06	57,94



Projecte Home

AF000080	FRA. F11-240490 SKLUM HOME AND DECO, S.L.U	974,14	-243,86	730,28
AF000081	FRA. 143 SARTON CANARIAS, S.A. (IKEA CAMAS)	1.522,35	-1.522,35	0,00
AF000082	FRA. 16988 SARTON CANARIAS, S.A. (IKEA CAMAS)	169,15	-169,15	0,00
AF000083	FRA. 1133-18 FRIGORIFICOS MALLORQUINES (MESA CALIENTE)	5.880,60	-5.118,67	761,93
AF000084	FRA. 25842 UNIO ELECT BALEARS (LAVADORA WHIRLPOOL)	595,00	-524,10	70,90
AF000085	FRA. 69-22 FRIGORIFICOS MALLORQUINES SA	1.179,75	-554,54	625,21
AF000086	FRA. 542-22 FRIGORIFICOS MALLORQUINES SA	865,15	-371,98	493,17
AF000087	FRA. 973-23 FRIGORIFICOS MALLORQUINES, S.A.	11.168,30	-2.855,29	8.313,01
AF000088	Lemon Fra. (06/06/11)	7.080,00	-7.080,00	0,00
AF000089	FRA. VISUALES E INFORMATI (PORTATIL NUEVA JMQ - SVI)	1.073,80	-1.073,80	0,00
AF000090	FRA. 12001686 SVI VISUALES E INFORMATICA PORTATIL SAMSUNG	1.027,29	-1.027,29	0,00
AF000091	FRA. 13000562 SVI VISUALES E INFORMATICA ORDENADORS-SVI	7.877,10	-7.877,10	0,00
AF000092	FRA. 13001769 SVI VISUALES E INFORMATICA ORDENADORES	2.216,72	-2.216,72	0,00
AF000093	FRA. 1400443 SVI VISUALES E INFORMATICA (Servidor)	2.292,95	-2.292,95	0,00
AF000094	FRA. 227 BENNASAR MORA XAVIER (Instalaciones y configuraciones)	2.000,00	-2.000,00	0,00
AF000095	FRA. 6624 ECONOCOM CAVERIN SOLUTIONS, S.A.	1.000,00	-1.000,00	0,00
AF000096	FRA. 1024 SVI VISUALES E INFORMATICA (ORDENADOR + MONITOR)	1.452,00	-1.452,00	0,00
AF000097	FRA. 19000067 SVI VISUALES E INFORMATICA SL	1.173,70	-1.173,70	0,00
AF000098	FRA. D00689 TECHSOUPI SPAIN	423,50	-423,50	0,00
AF000099	FRA. 763 TECHSOUPI SPAIN	12,10	-12,10	0,00
AF000100	FRA. T-01894 RETTO EXPRES S.L	817,91	-817,91	0,00
AF000101	FRA. D00852 TECHSOUPI SPAIN	1.929,95	-1.929,95	0,00
AF000102	FRA. D01008 TECHSOUPI SPAIN	9,68	-9,68	0,00
AF000103	VISUALES E INFORMATICA, SERV Y SUM, S.L.	3.212,55	-3.051,86	160,69
AF000104	FOTO RUANO	1.429,99	-1.239,25	190,74
AF000105	THOMASIN GMBH	445,00	-415,42	29,58




AF000106	FRA SOLUCIONES MIKELIA (MAT INFOR)	484,00	-451,81	32,19
AF000107	PRUSA RESEACH (Impresora 3d)	510,16	-433,57	76,59
AF000108	fra OXFAM (ordenadores)	3.900,00	-3.315,00	585,00
AF000109	FRA. 22001439 SVI VISUALES E INFORMATICA	5.003,35	-3.335,59	1.667,76
AF000110	FRA. F220025 ANDREU MORLA PETRO	3.290,50	-2.083,94	1.206,56
AF000111	FRA. D22.011-01137 ASOCIACIÓN TS SPAIN	3.154,47	-1.997,72	1.156,75
AF000112	FRA. 23001286 SVI VISUALES E INFORMATICA	1.633,50	-802,35	831,15
AF000113	FRA. 23001567 SVI VISUALES E INFORMATICA	874,83	-406,78	468,05
AF000114	FRA. A023628 ISLAIT SISTEMES INFORMATICS	2.893,11	-1.216,75	1.676,36
AF000115	FRA. A023682 ISLAIT SISTEMES INFORMATICS	5.850,35	-2.428,00	3.422,35
AF000116	FRA. A023681 ISLAIT SISTEMES INFORMATICS	1.270,50	-527,38	743,12
AF000117	FRA. 2444 SVI VISUALES INFORMATICA	751,41	-300,90	450,51
AF000118	Ordenadores Centro Agodia - Anterior a 2010	44.009,91	-44.009,91	0,00
AF000119	Ordenador Administración - Anterior a 2010	60.187,40	-60.187,40	0,00
AF000120	FRA. VEN2040311 OXFAM SOLIDARITÉ	5.400,00	-5.400,00	0,00
AF000121	Fotocopiadora/Impresora Administración - Anterior a 2010	9.288,68	-9.288,68	0,00
AF000122	Centralita Teléfono - Anterior a 2010	4.362,18	-4.362,18	0,00
AF000123	Equipamiento Audiovisual Acolida - Anterior a 2010	1.983,50	-1.983,50	0,00
AF000124	VIS. E INFORMAT. FRA 18/02/2011	483,80	-483,80	0,00
AF000125	VIS. E INFORMAT. FRA PROYECTOR	1.458,48	-1.458,48	0,00
AF000126	EQUIPOS PARA PROCESOS INFORMACIO	18.488,82	-18.488,82	0,00
AF000127	Furgoneta Renault TRAFIC 27L1H1_4037	22.000,01	-19.359,92	2.640,09
AF000128	Renault Transit 4037JFG	21.334,20	-21.334,20	0,00
AF000129	Opel Karl Rocks My19	11.114,09	-11.114,09	0,00
AF000130	Furgoneta TRAFIC Combi 9 Lago Energy Blue	24.705,53	-21.329,17	3.376,36
AF000131	Tractor FRA. 220049 Comercial Cladera, S.L.	14.500,00	-9.497,42	5.002,58
AF000132	Ford Focus 5104FGP	3.800,00	-1.783,55	2.016,45

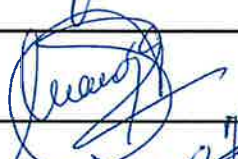
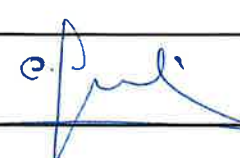


AF000133	Furgoneta Opel Vivaro-E Combi M Bav	47.704,38	-18.318,52	29.385,86
AF000134	Elementos de transporte	36.514,00	-36.514,00	0,00
AF000135	Otro inmovilizado	3.848,18	-3.848,18	0,00
AF000136	Dynamics 365 Business Central	38.322,93	-10.791,28	27.531,65
AF000137	Cocina Ses Sitjoles (La caixa)	19.608,05	-4.111,15	15.496,90
AF000138	Mobiliario Sofas PB (Aj ferrieres)	821,99	-134,03	687,96
AF000139	Lavadora LG (COLONYA 24)	789,00	-135,45	653,55
AF000141	SILLAS LOCAL CIUTADELLA (COLONYA 24)	1.517,04	-221,20	1.295,84
AF000142	ESTANTERIAS DE ACERO CAMPOS (COLONYA 24)	768,35	-113,28	655,07
AF000143	Edificio LOCAL MAO (LA CAIXA)	27.159,64	-408,94	26.750,70
AF000144	Instalaciones LOCAL CIUTADELLA	1.247,00	-135,07	1.111,93
AF000145	Proyectores, Adaptadores, Audio para Salas Multimedia (IRPF)	3.032,26	-758,04	2.274,22
AF000146	Mobiliario Ciutadella (AJ Ferreries)	1.681,08	-212,02	1.469,06
AF000147	Instalaciones Ciutadella	4.306,67	-430,68	3.875,99
AF000148	Instalaciones LOCAL MAO (LA CAIXA)	12.840,36	-859,57	11.980,79
AF000149	Edificio local Maó	73.058,14	-98,25	72.959,89
AF000150	Instalaciones local Maó	34.073,42	0,00	34.073,42
AF000151	LAVAVAJILLAS PB (PDTE ASIGNAR)	2.171,95	-81,81	2.090,14
AF000152	DISCOS DUROS_TABS10 - NEXUS_ISLA (IRPF)	3.031,98	-88,90	2.943,08
AF000154	HORNO CAMPOS (COLONYA25/SAPOBLA)	3.831,88	-352,54	3.479,34
AF000155	SILLAS IKEA	5.373,00	-5.373,00	0,00
AF000156	COCINA FAINCA SES SITJOLES	3.315,40	-33,15	3.282,25
AF000157	Desfibriladores Semiautomáticos (AJ MURO)	4.953,61	-594,43	4.359,18
AF000163,015,016,017		1.161.300,00		1.161.300,00
Total		2.754.227,81	-1.131.159,68	1.623.068,13

NOTA 22. INFORMACIÓN SOBRE DERECHOS DE EMISIÓN DE GASES DE EFECTO INVERNADERO

La Fundación no tiene gastos derivados del efecto invernadero.

Firma de la Memoria económica por los miembros de la Junta directiva u órgano de representación de la entidad

Identificación	Cargo	Firma
D. Bartomeu Català Barceló	Presidente	
D. Jesús Mullor Román	Vicepresidente Primero	
Bisbat de Mallorca	Vicepresidente Segundo	
Conselleria de Salut	Vicepresidenta Tercera	
D. Fco Javier Sitjar Casares	Secretario	
D. David Martínez Bestard	Tesorero	
D. Vicente Reolid García	Vocal	
D.ª Paula Serra Magraner	Vocal	
D.ª Catalina Gornals Gornals	Vocal	

MGI AUDICON & PARTNERS, S.L.
ROAC SO 1504
ADJUNTO A INFORME

